

Zápis 21/2020 ze zasedání zastupitelstva obce Hradčany
ze dne 24. srpna 2020 v 18:00 hodin.

Přítomno: 7 zastupitelů
Omluveni:
Hosté:
Občanů: 1

Program :

1. Zahájení
 2. Kupní smlouva č. 11252020 – E.ON
 3. Příspěvek pro IDS Jmkraje pro rok 2021
 4. Smlouva o zřízení věcného břemene č. NM-014330060399/001 – E.ON
 5. Smlouva na projekční činnost – PROVOD - Kanalizace
 6. Smlouva na projekční činnost – Kulturní dům
 7. Dodatek č. 1 a č. 2 ke smlouvě o dílo – akce „MŠ Hradčany – stavební úpravy hygienického zázemí“.
 8. Závěrečné účty – DSO Tišnovsko, DSO Mikroregion Čebínka a Svazek VAK Tišnovsko
 9. Různé
 10. Rozpočtové opatření 5/2020
 11. Diskuse
 12. Závěr
-

BOD 1) Zahájení

Zahájení – starostka všechny přítomné přivítala, a navrhla změnu programu z důvodu přijetí některých důležitých dokumentů:

Program :

1. Zahájení
2. Kupní smlouva č. 11252020 – E.ON
3. Příspěvek pro IDS Jmkraje pro rok 2021
4. Smlouva o zřízení věcného břemene č. NM-014330060399/001 – E.ON
5. Smlouva na projekční činnost – PROVOD – Kanalizace
6. Smlouva na projekční činnost – Kulturní dům
7. Dodatek č. 1 a č. 2 ke smlouvě o dílo – akce „MŠ Hradčany – stavební úpravy hygienického zázemí“.
8. Závěrečné účty – DSO Tišnovsko, DSO Mikroregion Čebínka a Svazek VAK Tišnovsko
9. Smlouva na projekční činnost – PROVOD – dodatek č. 1
10. Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci “MŠ Hradčany – stavební úprava hygienického zázemí” a přijetí finančních prostředků
11. Přijetí finančních prostředků Jmkraj – kompenzační bonus
12. Přijetí finančních prostředků – Jmkraj – dotace volby
13. Přijetí finančních prostředků MŽP – sečení VKP Horka
14. Rozhodnutí o změně katastrální hranice
15. Soupis prací - terénní úpravy u MŠ Hradčany
16. Různé
17. Rozpočtové opatření 5/2020

18. Diskuse

19. Závěr

a dále za zapisovatelku navrhla: Miroslavu Pavlíčkovou a za ověřovatele: Ludmilu Stojanovou a Ing. Milana Sáblika.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje jednomyslně změnu programu a za zapisovatelku Miroslavu Pavlíčkovou a za ověřovatele: Ludmilu Stojanovou a Ing. Milana Sáblika.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1. bylo schváleno.

Bod 1.1) Kontrola plnění úkolů ze ZO č. 20/2020 ze dne 20.7. 2020

- nebyly stanoveny žádné úkoly.

BOD 2) Kupní smlouva č. 11252020 – E.ON

Přílohou byl předložen návrh Kupní smlouvy č. 11252020 mezi Obcí Hradčany a společností E.ON. Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České budějovice, ve které se jedná o prodej pozemku z majetku obce Hradčany p.č. 1151/6 v k. ú. Hradčany u Tišnova o výměře 25m² za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 4404 ze dne 7. 6. 2020 ve výši 164,-Kč/m², tedy za celkovou cenu 4.100,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu č. 11252020 mezi Obcí Hradčany a společností E.ON. Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České budějovice, dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2. bylo schváleno.

BOD 3) Příspěvek pro Jmkraje pro rok 2021

Přílohou byl předložen dopis společnosti Kordis JMK, a.s. se sdělením výše příspěvku na financování systému IDS JMK pro rok 2021, který pro obec Hradčany činí 34.150,-Kč, což je 683 obyvatel obce x 50,-Kč. Z diskuse vyplynulo, že ze systému IDS JMK vypadla zastávka Hradčany obec a při nakupování jízdného pro školáky je nutné nahlásit až stanici Čebín nebo Sentice, neboť pro Hradčany platí pouze zastávka Hradčany železniční stanice. Zastupitelstvo ukládá Ing. Milanu Sáblikovi prověřit skutečnost uvedení zastávky Hradčany obec v jízdním řádu a pokud možno zajistit nápravu stavu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výši příspěvku pro rok 2021 na systém IDS JMK ve výši 34.150,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3. bylo schváleno.

BOD 4) Smlouva o zřízení věcného břemene č. NM-014330060399/001-E.ON

Obci byla doručena Smlouva o zřízení věcného břemene č. NM-014330060399/001 mezi Obcí Hradčany a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, k pozemkům p.č. 1296/2 a 1320 v k. ú. Hradčany u Tišnova pro umístění distribuční soustavy – zemního kabelového vedení NN pro stavbu "Hradčany, rozš. NNk, Nečasová, Fof, p.č. 1210/5". Na zasedání ZO dne 26.8.2019 byla schválena Smlouva č.

1030052646/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a cena jednorázové náhrady v částce 10.000,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. NM-014330060399/001 mezi Obcí Hradčany a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, k pozemkům p.č. 1296/2 a 1320 v k. ú. Hradčany u Tišnova dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4. bylo schváleno.

BOD 5) Smlouva o dílo č. 20-T020 na projekční činnost – PROVOD – Kanalizace

Zastupitelstvu byl předložen návrh Smlouvy o dílo č. 20-T020 Obec Hradčany – rozšíření stokové sítě za zpracování projektové dokumentace k územnímu řízení (DÚR) a ke stavebnímu povolení v rozsahu zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (DSP/DZS) mezi Obcí Hradčany a společností PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o. se sídlem V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem, za cenu ze schválené cenové nabídky v minulém zastupitelstvu ve výši 119.790,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo č. 20-T020 Obec Hradčany – rozšíření stokové sítě mezi obcí Hradčany a společností PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o. se sídlem V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5. bylo schváleno.

BOD 6) Smlouva o dílo č. 2/2020 na projekční činnost – Kulturní dům

Přílohou byl předložen návrh Smlouvy o dílo č. 2/2020 mezi Ing. arch. Borisem Hladkým, bytem Dolní Loučky 124, 594 55 Dolní Loučky a Obcí Hradčany na vypracování projektové dokumentace pro realizaci stavebních úprav Kulturního domu v Hradčanech. Cena díla byla schválena na zastupitelstvu dne 20. 7. 2020 a činí částku ve výši 332.000,-Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo č. 2/2020 mezi Ing. arch. Borisem Hladkým, bytem Dolní Loučky 124, 594 55 Dolní Loučky a Obcí Hradčany dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6. bylo schváleno.

BOD 7) Dodatek č.1 a č.2 ke smlouvě o dílo č. 1/2020 – akce “MŠ Hradčany – stavební úprava hygienického zázemí”

Přílohou byly předloženy Dodatky č. 1 a č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 1/2020. Jedná se o nastalé změny dodatečných stavebních prací na stavbě rekonstrukce hygienického zázemí v mateřské škole, a to vícepráce při odkrytí celé podlahy, která byla v havarijním stavu a demontáž stropu až na trámy a ošetření trámů. Dodatek č.1 Smlouvy o dílo č. 1/2020, byl z důvodu naléhavosti řešení zjištěných nových skutečností odsouhlasen dozorem (ing.arch.Hladký) a následně podepsán oběma smluvními stranami bez schválení zastupitelstvem a navýšení ceny činilo 44.951,-Kč.

U Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo 1/2020 se jedná o použití speciálního nátěru pod PVC podlahy, a to z důvodu odstranění vlhkosti a navýšení ceny činí 12.875,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1/2020 ze dne 22. 7. 2020.

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 1/2020 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7. bylo schváleno.

BOD 8) Závěrečné účty – DSO Tišnovsko, DSO Mikroregion Čebínka, Svazek VaK Tišnovsko

V rámci našeho členství v dobrovolných svazcích obcí – DSO Tišnovsko, DSO Mikroregion Čebínka a Svazek VAK Tišnovsko je povinností projednat schválené závěrečné účty těchto svazků. Všechny závěrečné účty, před jejich schválením v orgánech svazků, byly na našich webových stránkách řádně vyvěšeny a cesta k jejich náhledu ve schválené podobě je také vyvěšena na stránkách obce Hradčany – www.hradcanyutisnova.cz. Zastupitelstvo obce Hradčany bere na vědomí tyto schválené dokumenty související s řádným hospodařením těchto svazků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Tišnovsko.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Čebínka.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečný účet Svazku vodovodů a kanalizací Tišnovsko.

BOD 9) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 20-T002 – PROVOD

Přílohou byl předložen Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 20-T002 ze dne 2. 3. 2020, a to na projekční činnost na prodloužení vodovodu na ulici Luční a za zahradami, z důvodu rozšíření prací, a to zpracování projektové dokumentace nových vodovodních řadů a částečné zaokružování vodovodní sítě v obci Hradčany o celkové délce cca 950 m dle požadavku. Dokumentace bude zpracována ve stupních dokumentace k územnímu řízení o umístění stavby (DUR), dokumentace ke stavebnímu povolení zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (DSP/DZS).

Tímto došlo k navýšení ceny na tyto práce a celková částka dle Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 20-T002 činí částku cca 309.000,-Kč.

Vzhledem k tomu, že byly zveřejněny výzvy k podání žádostí o dotace na projekční činnost ukládá zastupitelstvo starostce zjistit podmínky a případně podat žádosti o dotace na projektové dokumentace na vodovod a kanalizaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 20-T002 mezi Obcí Hradčany a firmou PROVOD – inženýrská společnost s.r.o., V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem, dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9. bylo schváleno.

BOD 10) Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace

Přílohou byla předložena zastupitelstvu ke schválení “Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace” z Ministerstva finance ČR, Letenská 525/15, 110 00 Praha 1, pod ID 298D228009252 na akci” MŠ Hradčany, stavební úpravy hygienického zázemí” v celkové výši 493.972,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí finančních prostředků z Ministerstva financí ČR na akci” MŠ Hradčany, stavební úpravy hygienického zázemí” v celkové výši 493.972,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10. bylo schváleno.

BOD 11) Přijetí finančních prostředků – Jmkraj – kompenzační bonus

Dle zákona 159/2020 Sb., bylo stanoveno Ministerstvu financí poskytnutí jednorázového nenávratného neúčelového příspěvku obcím ze státního rozpočtu ve výši 1.250,- na obyvatele dle ČSÚ k 1. 1. 2020 (Hradčany – 683 obyvatel). Pro naši obec je tato částka stanovena a poskytnuta ve výši 853.750,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí jednorázového nenávratného neúčelového příspěvku z Ministerstva financí ČR ve výši 853.750,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11. bylo schváleno.

BOD 12) Přijetí finančních prostředků – Jmkraj – volby 2. – 3. října 2020

Krajský úřad Jihomoravského kraje přidělil ze svého rozpočtu obci Hradčany dotaci ve výši 31.000,-Kč na zajištění voleb do zastupitelstev krajů konaných ve dnech 2. a 3. října 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hradčany schvaluje přijetí poskytnuté dotace ve výši 31.000,-Kč na zajištění voleb do zastupitelstev krajů konaných ve dnech 2. a 3. října 2020.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12. bylo schváleno.

BOD 13) Přijetí finančních prostředků MŽP – Program péče o krajinu v roce 2020

Ministerstvo životního prostředí ČR vydalo Rozhodnutí č. BR130/20 o částečném poskytnutí dotace v rámci Programu péče o krajinu v roce 2020 ve výši 7.200,-Kč. Jedná se o sečení významného krajinného prvku Horka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí finančních prostředků z MŽP v rámci Programu péče o krajinu v roce 2020 ve výši 7.200,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

BOD 14) Rozhodnutí o změně katastrální hranice

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – venkov, se sídlem Úzká 6, 656 77 Brno schválil Rozhodnutím č.j. O-970/2017-703-35 změnu průběhu části katastrální hranice mezi katastrálním územím Sentice a katastrálním územím Hradčany u Tišnova na základě Dohody o změně katastrální hranice mezi obcemi Sentice a Hradčany ze dne 21. 9. 2017. Na základě tohoto rozhodnutí můžeme zahájit přípravu pro změnu č. 2 ÚP Hradčany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozhodnutí č.j. O-970/2017-703-35 o změně průběhu části katastrální hranice mezi katastrálním územím Sentice a katastrálním územím Hradčany u Tišnova.

BOD 15) Soupis prací – teréní úpravy u MŠ Hradčany

Zastupitelstvu byl předložen soupis provedených prací, které byly součástí dohody s vlastníkem sousední nemovitosti paní Štouračovou, a to bourání staré železobetonové jímky a její likvidace a zavezení zeminou a zhutnění, oprava oplocení včetně branky, dále pak oprava zdiva v zadní části budovy školy a oprava odvodu dešťových vod. Práce byly provedeny v celkové hodnotě cca 88.000,-Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje práce na terénních úpravách a opravy oplocení u MŠ Hradčany dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15. bylo schváleno.

BOD 16) Různé

Bod 16.1. Nabídka mobilního rozhlasu

Přílohou byla předložena zastupitelstvu nabídka firmy Empemont s.r.o. se sídlem Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí, která nabízí bezdrátové řešení rozhlasu. Důvodem jsou dotace v tomto roce, které lze využít až do roku 2023. Firma nabídla odkup stávající rozhlasové stanice za 30.000,-Kč bez DPH. Dále po diskusi ohledně funkčnosti místního rozhlasu, bude podána žádost o dotaci a pokud dotace vyjde – 70% nákladů, tak uděláme v obci rekonstrukci místního rozhlasu (do roku 2023).

Dále firma Empemont nabídla zařízení, které provádí statistiku průjezdu motorových vozidel obcí – rychlost a počet. Statistika silničního provozu je potřeba pro případnou součinnost s MěÚ Tišnov v řešení dopravní situace v obci, a to měření rychlosti nebo úsekového měření. Tuto službu nám nabízela již dříve i firma, se kterou máme dobré zkušenosti – DOSIP SERVIS s.r.o., bylo tedy navrženo oslovit tuto firmu na předložení cenové nabídky na provedení statistiky průjezdu motorových vozidel obcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na rekonstrukci místního rozhlasu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16.1. bylo schváleno.

Zastupitelstvo ukládá starostce oslovit firmu DOSIP SERVIS s.r.o. pro umístění zařízení na statistiku průjezdu motorových vozidel obcí.

BOD 17) Rozpočtové opatření 5/2020

Návrh rozpočtového opatření č. 5/2020 předložila Miroslava Pavlíčková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2020 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 17. bylo schváleno.

BOD 18) Diskuze

Starostka seznámila zastupitele s akcemi, které se budou v nejbližší době v obci konat, a to ode dneška 24. 8. do 28. 8. 2020 je pořádán pro děti týden NENUDY na konci prázdnin – výlety, soutěže a zakončení v pátek na Horce s vyhodnocením týmů. Dále se předpokládá, že tradiční Babské hody se uskuteční 12.9.2020.

V sobotu 29. 8. 2020 Skupina historického šermu Victoriuss pořádá školu šermu pro děti od 13 hodin do 17 hodin na Horce, na které si budou moci vyzkoušet různé techniky – šermování, práci s oštěpem, lukostřebu a pod. Obec věnuje na akci bečku limonády a cigáro pro děti do udirny.

Starostka sdělila zastupitelstvu, že při opravě školícího střediska hasičů bylo možno využít recyklát na vyspravení cesty kolem čističky odpadních vod v Březině, která byla v havarijním stavu.

Místostarosta a starostka seznámili zastupitele se situací rekonstrukce cesty navazující na ulici Horka s úpravou jejího odvodnění.

Je nutné řešit zase klapající kanály na ulici Tišnovská a Čebínská.

BOD 19) Závěr

Starostka poděkovala za účast na jednání zastupitelstva obce a ukončila zasedání zastupitelstva obce ve 19:30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 31. 8. 2020

Zapisovatelka: Miroslava Pavlíčková

Ludmila Špačková

starostka obce

Ludmila Stojanová
ověřovatelka

Ing. Milan Sáblik
ověřovatel