

Zápis 37/2022 ze zasedání zastupitelstva obce Hradčany
ze dne 28.2.2022 v 18:00 hodin.

Přítomno: 7 zastupitelů
Omluveni: 0
Hosté: 0
Občanů: 0

Program:

1. Zahájení
2. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: NM-014220068034
3. Schválení výběru dodavatele – protipovodňová opatření obce Hradčany
4. Obecně závazná vyhláška – o stanovení obecního systému nakládání s odpadem
5. Různé
6. Rozpočtové opatření č. 2/2022
7. Diskuse
8. Závěr

Starostka všechny přítomné přivítala a navrhla změnu program, a to doplněním bodů takto:

Program:

1. Zahájení
2. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: NM-014220068034
3. Schválení výběru dodavatele – protipovodňová opatření obce Hradčany
4. Obecně závazná vyhláška – o stanovení obecního systému nakládání s odpadem
5. Cenová nabídka – komunikace Horka – povrch
6. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitostem č. BP – 21/107
7. Smlouvy o výpůjčce na nádoby na tříděný odpad – Tišnovsko DSO; Obec Hradčany
8. Tišnovsko DSO – investiční příspěvek ZŠ Venkov
9. Různé
10. Rozpočtové opatření č. 2/2022
11. Diskuse
12. Závěr

a dále navrhla za zapisovatelku navrhla: Miroslavu Pavlíčkovou a za ověřovatele: Martinu Štouračovou, DiS. a Ing. Milana Sáblika.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje jednomyslně změnu programu a za zapisovatelku Miroslavu Pavlíčkovou a za ověřovatele: : Martinu Štouračovou, DiS. a Ing. Milana Sáblika.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1. bylo schváleno.

BOD 2.) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: NM-014330068034/001-YPM

Přílohou byl předložen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: NM-014330068034/001-YPM mezi Obcí Hradčany a společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, k pozemkům p. č. 127, 1339/2, 1340 a 1344 v k. ú. Hradčany u Tišnova pro stavbu “Hradčany, NNk, Ondrová, p.č. 1337” za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, pojistková skříň, optický kabel. Cena jednorázové náhrady činí částku 9.400,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: NM-014330068034/001-YPM mezi Obcí Hradčany a společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, k pozemkům p. č. 127, 1339/2, 1340 a 1344 v k. ú. Hradčany u Tišnova dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2. bylo schváleno.

BOD 3.) Schválení výběru dodavatele – protipovodňová opatření

Přílohou byl předložen výsledek výběru nejvhodnější nabídky na výběr dodavatele zakázky “Protipovodňové opatření obce Hradčany”, a to oznámení o výběru a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky. Zadavatelem díla Obcí Hradčany byl vybrán dodavatel společnost EMPÉMONT s.r.o., se sídlem Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí, kde konečná cena díla činí částku 941 984,-Kč a na zhotovení díla bude uzavřena Smlouva o dílo, jejíž návrh je součástí zadávací dokumentace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr dodavatele pro akci “Protipovodňové opatření obce Hradčany”, společnost EMPÉMONT s.r.o., se sídlem Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí a uzavření Smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3. bylo schváleno.

BOD 4.) Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Přílohou byl předložen návrh Obecně závazné vyhlášky obce Hradčany o stanovení obecního systému odpadového hospodářství v platném znění po úpravě právního rozboru Ministerstva vnitra ČR. Tato vyhláška nabude platnosti od 1. 4. 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Hradčany o stanovení obecního systému odpadového hospodářství dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4. bylo schváleno.

BOD 5) Cenová nabídka rekonstrukce MK “Hradčany, ulice Horka”

Přílohou byla předložena cenová nabídka panem Martinem Surým, DiS, se sídlem Černovice 63, 679 75 Černovice, na vypracování projektové dokumentace a zajištění projekčních podkladů potřebných pro možnost rekonstrukce místní komunikace – ulice Horka, p. č. 156/1 a p. č. 207 v k. ú. Hradčany u Tišnova v délce cca 162m za celkovou cenu cca 76 000,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace a zajištění projekčních podkladů potřebných pro možnost rekonstrukce místní komunikace – ulice Horka, p. č. 156/1 a p. č. 207 v k. ú. Hradčany u Tišnova dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5. bylo schváleno.

BOD 6.) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitostem č. BP – 21/107

V příloze byl předložen návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. BP – 21/107 mezi ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město (převodce), 128 00 Praha 2, a Obcí Hradčany, Tišnovská 131, 666 03 Hradčany (nabyvatel) vztahují se k pozemku p. č. 156/1, druh pozemku ostatní plocha a způsob využití ostatní komunikace zapsané na LV č. 60000 v k. ú. Hradčany u Tišnova. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k předmětnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. BP – 21/107 mezi ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, a Obcí Hradčany, Tišnovská 131, 666 03 Hradčany dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6. bylo schváleno.

BOD 7.) Smlouvy o výpůjčce a následném darování č.

Přílohou byly předloženy návrhy Smluv o výpůjčce a následném darování č. ... , které budou uzavírány s vlastníky nemovitostí v obci, kterým budou předány na zkladě těchto smluv do výpůjčky s následným darováním, nádoby na tříděný odpad. Část nádob (360ks) je financována z dotace OPŽP prostřednictvím DSO Tišnovsko a část (300ks) je financována Obcí Hradčany.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvy o výpůjčce a následném darování č. ... , dle předložených návrhů.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7. bylo schváleno.

BOD 8.) Tišnovsko DSO – investiční příspěvek na ZŠ Venkov

Přílohou byla předložena Žádost o poskytnutí mimořádného investičního příspěvku na zajištění financování architektonické soutěže o návrh na řešení nové svazkové Základní školy VENKOV v obci Předklášteří ve výši 189.526,-Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí mimořádného investičního příspěvku DSO Tišnovsko, se sídlem Radniční 14, 666 01 Tišnov, ve výši 189.526,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8. bylo schváleno.

Bod 9.1. Zázemí pro kontejnery na ul.Čebínská

Přílohou byl předložen položkový rozpočet od firmy.ELQA, s.r.o., Blanenská 1856, 66434 Kuřim, na výstavbu stání pro 4ks 1100 litrové kontejnery na tříděný odpad za celkovou cenu cca 81.000,-Kč, které je v plánu vybudovat na ulici Čebínská u kioskové transformátorové stanice na p.č. 1151/1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výstavbu stání pro kontejnery na tříděný odpad firmou.ELQA, s.r.o., Blanenská 1856, 66434 Kuřim, dle předloženého položkového rozpočtu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9.1. bylo schváleno.

Bod 9.2. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí č. NM-001030071736/001-BRIX

Přílohou byl předložen návrh Smlouvy č.: NM-001030071736/001-BRIX o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Hradčany a společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, k pozemku p. č. 1320 v k. ú. Hradčany u Tišnova pro stavbu "Hradčany, sm.NNk, Obec, p.č. 1201/1" za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN pro přípojku k budoucí čerpací stanici kanalizace na ulici Luční. Cena jednorázové náhrady činí částku 2000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č.: NM-001030071736/001-BRIX o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Hradčany a společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, k pozemku p. č. 1320 v k. ú. Hradčany u Tišnova dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9.2. bylo schváleno.

Bod 9.3. Cenové nabídky na opravu poklopů

Přílohou byly předloženy zpracované cenové nabídky od firem WOXI poklopservis s.r.o., se sídlem Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6 Dejvice a POKLOPSYSTEM s.r.o., se sídlem Hradec 161, 32211 Hradec, na opravu poklopů dešťové kanalizace v hlavní silnici, které jsou opět v dezolátním stavu. Jeden havarijní kanál již byl urgentně opraven. Zbývá 7 dalších.

Po posouzení předložených nabídek byla vybrána firma WOXI poklopservis s.r.o., se sídlem Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6 Dejvice, kde celková cena opravy dle cenové nabídky činí částku cca 115 000,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení opravy kanalizačních poklopů dle předložené cenové nabídky firmou WOXI poklopservis s.r.o., se sídlem Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6 Dejvice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9.3. bylo schváleno.

BOD 10) Rozpočtové opatření č. 2/2022

Návrh rozpočtového opatření č. 2/2022 předložila Miroslava Pavlíčková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10. bylo schváleno.

BOD 11) Diskuze

Přílohou byl předložen děkovní dopis starosty Města Tišnova Jiřího Dospíšila, ve kterém si dovoluje deklarovat společnou vůli k realizaci projektu a tím vyřešit problém s kapacitou základních škol v našem regionu.

Pan ing. Pavel Zelinka informoval o postupu výběru interaktivní tabule s příslušenstvím pro mateřskou školu, který ještě pokračuje srovnáním cenových nabídek.

Starostka seznámila zastupitele se situací v MŠ Hradčany, a to s letošním malým počtem míst pro zápis dětí pro školní rok 2022/2023, protože do školy odchází jen asi 5 předškoláků. Tato situace se bude ještě řešit s paní ředitelkou a možností úprav kritérií pro příjem dětí.

Paní Ludmila Stojanová navrhla zastupitelstvu zda nenapsat na Jmkraj dopis s žádostí o vyklizení prostoru, který využívá SÚS Jmkraje, a to vzhledem k tomu, že takový sklad – deposit všeho možného nepatří do středu obce. Starostka pověřila Ludmilu Stojanovou k sjednání schůzky s protistranou k jednání.

Starosta sdělila, že termín pro zpracování hradčanačku bude 25. 3. 2022.

Starostka informovala o chystaných akcích obce, a to 9. 4. 2022 – Ovocný košík – košt ovocných pálenek v KD, a dále pak tradiční pálení čarodějnic 30. 4. 2022 na Horce a tradiční zájezd pro ženy dne 7. 5. 2022.

Termín příštího zasedání zastupitelstva obce byl stanoven na 28. 3. 2022.

BOD 12) Závěr

Starostka poděkovala za účast na jednání zastupitelstva obce a ukončila zasedání zastupitelstva obce v 19:50 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne : 8. 3. 2022

Zapisovatelka: Miroslava Pavlíčková

Ludmila Špačková dne:
starostka obce

Martina Štouračová, DiS. dne:
ověřovatel

Ing. Milan Sáblík dne:
ověřovatel