

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111,666 19 Tišnov

Odbor životního prostředí

SPIS. ZNAČKA	ČÍSLO JEDNACÍ	VYŘIZUJE/LINKA	TIŠNOV
S-MUTI 2532/2021	MUTI 12359/2021/OŽP/Ce	Ing. J.Čechovičová/549 439 833	2021-03-31

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

účastníku řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je:

Obec Hradčany, IČ 00362875, Tišnovská 131, 666 03 Hradčany

I. podle § 94 p odst. 1 stavebního zákona a § 15 vodního zákona **schvaluje stavební záměr** na stavbu s těmito základními údaji:

Obec Hradčany – rozšíření vodovodní sítě v k.ú. Hradčany u Tišnova

na pozemcích: 90 (ostatní plocha), 127 (zahrada), 128 (ostatní plocha), 155/1 (ostatní plocha), 545 (ostatní plocha), 1320 (orná půda), 1324 (orná půda), 1335 (orná půda), 1338/1 (orná půda), 1339/2 (orná půda), 1344 (orná půda), 1347 (orná půda), v k.ú. Hradčany u Tišnova, v obci Hradčany, v kraji Jihomoravském.

Jedná se o stavbu vodovodu ve dvou lokalitách v obci Hradčany, určených pro novou výstavbu. (pro cca 10 RD, 40 obyvatel)

Členění na stavební objekty:

SO 01 Vodovodní řad „1“

SO 01.01 Vodovodní řad „1“, včetně objektů

Vodovodní řad „1“ De 90 mm 184,0m

SO 01.02 Opravy narušených povrchů po výkopech

Narušené povrchy budou uvedeny do původního stavu.

SO 02 Vodovodní řad „2“, „2-1“

SO 01.01 Vodovodní řad „2“, „2-1“ včetně objektů

Vodovodní řad „2-1“ De 90 mm 260,5 m

Vodovodní řad „2“ De 110 mm 501,5 m

Délka přepojených částí přípojek De 32 mm na řad „2“ 3,0 m

SO 02.02 Vodovodní přípojky - stavba vedlejší dle § 94 j stavebního zákona

Jedná se o přepojení stávajících vodovodních přípojek.

SO 02.03 Zrušení stávajícího vodovodního řadu

Stávající vodovod. řad DN50, který vede v souběhu s nově navrhovaným řadem v délce 98,0 m bude zrušen.

SO 02.04 Oplocení - stavba vedlejší dle § 94 j stavebního zákona

v místě nadzem. požárního hydrantu v délce 7 m, stávající oplocení v délce 3,5 m bude zrušeno

SO 02.05 Opravy narušených povrchů po výkopech Narušené povrchy budou uvedeny do původního stavu

Celková délka řadů bez rozlišení dimenze je 946,0 m.

Celková délka přepojených částí přípojek je 3,0 m.

Délka rušeného úseku vodovodního řadu je 98,0 m.

Oplocení v délce 7 m.

1. účel vodního díla:

Zásobování obyvatelstva pitnou vodou.

2. druh vodního díla:

Veřejný vodovod; § 55 odst. 1 písm. c)

přibližné určení místa:

vodovod „1“: Y 608 837 X 1 145 113, Y 608 989 X 1 145 215

vodovod „2“: Y 608 797 X 1 144 438, Y 608 641 X 1 144 633

vodovod „2-1“: Y 608 715 X 1 144 699, Y 608 619 X 1 144 908

vodovod rušený: Y 608 797 X 1 144 438, Y 608 732, X 1 144 373

II. stanovuje podle ustanovení § 18c odst. 2 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, termín pro dokončení stavby **31.12.2022.**

III. stanovuje, podle ustanovení § 18c odst. 2 písm. d) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, že stavbu lze **užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.**

IV. stanovuje

Podmínky pro umístění stavby a provedení stavby podle ustanovení § 94p stavebního zákona:

- před výkopovými pracemi budou zaměřeny všechny v úvahu přicházející podzemní sítě a jejich skutečné umístění bude zakresleno do projektové dokumentace a v terénu označeno,
- stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným geodetem,
- stavba bude provedena podle projektové dokumentace: Obec Hradčany – rozšíření vodovodní sítě, inženýrské společnosti PROVOD, V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem, za kterou zodpovídá Ing. Pavel Kocůr, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1005638, datum 12/2020, zakázka č.20-T002, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
- pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu, resp. stavu umožňujícího jejich nerušené původní užívání. Narušené povrchy budou po provedení prací uvedeny do původního stavu.
- stavebník oznámí OŽP MěÚ Tišnov termín zahájení, a to nejméně 10 dnů před zahájením stavebních prací a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět
- spolu s žádostí o kolaudační souhlas bude předložena smlouva o provozování
- při provádění stavby budou dodrženy podmínky a povinnosti uvedené v těchto vyjádřeních doložených k vodoprávnímu řízení:

a) dle závazného stanoviska OSŘ MěÚ Tišnov vydaného dne 17.02.2021 pod spis. zn. S-MUTI/5487/2021/OSŘ/H: Stavba bude umístěna a provedena tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci, kterou zpracovala firma PROVOD a autorizoval Ing. Pavel Kocůr, ČKAIT 1005638. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Při realizaci stavby dodrží stavebník podmínky ochrany stavbou dotčených sítí dopravní a technické infrastruktury a jejich ochranných a bezpečnostních pásem, tak jak jsou specifikovány ve vyjádřeních jednotlivých vlastníků nebo správců, či příslušných dotčených orgánů, jež jsou součástí předložené projektové dokumentace. Stavebník zabezpečí v rámci realizace stavby při souběhu nebo křížení se stávajícími technické infrastruktury dodržení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení sítí stávající technické infrastruktury.

b) dle závazného stanoviska OŽP MěÚ Tišnov z pohledu odpadů, pod č.j.MUTI 9637/2021/OŽP/HR, ze dne 12.03.2021: stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na

pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště, stavebník si uschová veškeré doklady o předání vzniklých odpadů k odstranění oprávněné osobě, včetně dokladů o převězení odpadů do koncového zařízení k využití nebo odstranění odpadů pro případnou kontrolu orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství

c) Budou splněny podmínky vyjádření společnosti GridServices, a.s., pod zn.5002204208 a pod zn.500204244 a ze dne 28.08.2020:

V zájmovém území se nachází plynovod STL PE d63 + STL přípojky Před zahájením stavby bude provedeno přesné vytyčení PZ, poskytnutý zákres je orientační, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami. **Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení.** Při souběhu, křížení kanalizace s plynárenským zařízením bude dodržena ČSN 73 6005, tab.1 a 2, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy související s uvedenou stavbou. Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských a plynovodních přípojek. V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací a jejich poloze a vlastnictví. Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení těchto podmínek. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně. Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je považováno za zahájení stavební činnosti. Bude dodržena ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000Sb., případně další předpisy související s uvedenou stavbou. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami. Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí. Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239. **Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek**

stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt je na www.gridservices.cz nebo nonstop Zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ a plynovodních přípojek během výstavby – nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ a plynovodními přípojkami. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti. Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li stanoveno jinak). Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak). Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

d) Bude dodrženo vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 14.08.2020, č.j. 727469/20: Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny ve vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v přiloženém výřezu z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo b) toto vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě. Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Pro účely přeložení SEK dle výše uvedené podmínky je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK

e) dle vyjádření VAS a.s., divize Brno-venkov, ze dne 05.01.2021 pod č.j.BV/6223/2020-Bal

V uvedené lokalitě se nachází stávající zástavba a ostatní IS, které musí být respektovány.

Dle PD dojde navrženým vodovodem a objekty (OP) k dotčení stávající zástavby a soukromých pozemků. Trasu vodovodu včetně objektů je nutné odsouhlasit jednotlivými majiteli soukromých pozemků. Při dalším návrhu umístění trvalých staveb budou muset tito majitelé respektovat OP navržených inženýrských sítí. Vedení trasy vodovodu ve vztahu k ostatním technickým sítím musí vyhovovat ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Firma, která bude zajišťovat inženýrský dozor stavby, případně investor stavby musí pověřené pracovníky VAS (Ing. Chalabala – tel. 724 219 645, p. Votroubek – tel. 724 219 751) informovat o zahájení stavby – předání staveniště a v průběhu realizace stavby zvat naši divizi ke kontrole všech stavebních a

technologických prací a důležitým zkouškám, jejichž kvalita provedení či výsledky mohou mít v budoucnu vliv na ekonomii provozu díla a jejichž způsob provedení nelze po zasypaní díla zjistit (např. tlakové zkoušky, komplexní zkoušky ap.). Dozor nad stavbou ze strany VAS končí účastí na předání stavby mezi dodavatelem a investorem – spoluúčastí na sepsání předávacího protokolu nutného pro zahájení kolaudačního řízení. Před zahájením stavebních prací musí být námi provozované stávající vodovodní či splaškové kanalizační potrubí vytyčeno, viditelně označeno a po dobu stavby chráněno před účinky stavebních prací. Před zahájením výkopových prací vytyčení telefonicky dohodnete s VAS provozním střediskem Tišnov, sídlící na adrese Wagnerova 1896, 666 01 Tišnov, tel. 549 410 203. Veškeré manipulace na stávající vodovodní síti a stavební a montážní práce, které se přímo dotýkají stávajících vodárenských zařízení, musí být prováděny za přítomnosti nebo po dohodě se zástupci VAS, provoz Tišnov. Zejména se jedná o připojování nových úseků potrubí na stávající řady. Nově navržený vodovod včetně objektů pro veřejnou potřebu musí být uložen pod veřejně přístupným prostranstvím. I do budoucna musí zůstat volný přístup k vodovodu vně oplocení. Ochranné pásmo (OP) navrhovaného vodovodu je vymezeno vodorovnou vzdáleností 1,5 m do DN 500 včetně od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. V OP se nesmí provádět zemní práce, budovat žádné podzemní a nadzemní objekty s výjimkou komunikace, provádět činnosti omezující přístup k sítím nebo ohrožující jejich technický stav. Rovněž se nesmí vysazovat trvalé porosty, provádět skládky a terénní úpravy. VAS vyžaduje ke kolaudaci dodat veškeré dokumentace k navrženým objektům včetně návodu k provozování, revizních zpráv, záručních podmínek, projektu skutečného provedení, geodetického zaměření a provozního řádu.

Požadujeme předložit k posouzení další stupeň projektové dokumentace (realizační projekt), který musí být vypracován v rozsahu pro realizaci stavby. Včetně všech chybějících příloh v PD. PD požadujeme dodat jednak v papírové podobě a současně i v digitálním provedení (dwg, dgn souřadnicového systému JTSK). Před vlastní realizací stavby musí zvolené materiály pro nově navržený vodovod splňovat platné, aktuální technické standardy VAS.

Technické podmínky pro vodovod: Souhlasíme s navrženým materiálem PE 100 RC SDR 11 certifikovaného podle technického předpisu PAS 1075. Trubky musí být dvouvrstvé – vnější vrstva (10 % jmenovité tloušťky stěny) modré barvy, vnitřní koextrudovaná vrstva (90 % jmenovité tloušťky stěny) černé barvy z PE 100 RC. Koextrudované vrstvy jsou roztavením ve společném nástroji spolu neoddělitelně spojeny a vytvářejí homogenní strukturu. Trubky požadujeme v tyčovém provedení.

V rámci stavby musí být provedena revize navrženého požárního hydrantu. Navržené podzemní hydranty mohou být určeny jako hydranty požární pouze v případě vyhovující zkoušky hydrantů (průtoky, tlaky). Doklad o revizi bude doložen ke kolaudaci stavby. Doporučujeme použít dvojčinný hydrant s předsazeným uzávěrem. Přepojení vodovodních přípojek bude provedeno za účasti pracovníka VAS. (celkem 2 ks). Požadujeme, aby lomy do 11° byly provedeny ohybem potrubí – nikoliv tvarovkami. Na vodovodech jsou navrženy hydranty ve funkci vzdušníků a kalníků. Požadujeme, aby osazení vzdušníků bylo před realizací projednáno se zástupci VAS (stavební dozor) nebo zástupci provozního střediska VAS Tišnov. Úpravou nivelety potrubí, lze na řadu „1“ a na řadu „2-1“ vynechat hydranty ve funkci vzdušníků. Vodovodní armatury požadujeme z tvárné litiny opatřené těžkou protikorozní ochranou a s vnitřní ochrannou vrstvou. Vnitřní i vnější těžká protikorozní ochrana odpovídající kvalitě GSK – navrstvený práškový epoxid modré barvy s minimální tloušťkou 250 µm dokladováno výrobním certifikátem.

Poklopy vodárenských armatur musí být z tvárné litiny min. GGG40, materiál spojovacího nýtu a třmenu z nerezové oceli. Poklopy musí být spolehlivě osazeny a jejich poloha trvanlivě zajištěna (podbetonovat ap.). Výškové osazení poklopů ve zpevněném terénu musí odpovídat niveletě zpevněné plochy. Mezi vodovodními zařízeními a kabely dodržte ČSN 73 6005 v souběhu i při křížení.

V místě křížení kabelů s vodovodními zařízeními kabely vložte do chráničky. Pro označení osy potrubí, lomů a polohy armatur je třeba v intravilánu použít orientační tabulky, mimo zastavěné plochy použít značení pomocí kovových sloupků osazených v betonových blocích. Na potrubí je třeba uložit identifikační vodič životnosti odpovídající životnosti potrubí – měděný izolovaný vodič

s dvojitou izolací CYY o průřezu min. 6 mm² a s minimálním množstvím spojů. U každé armatury na trase musí být vodič smyčkou vyveden cca 50 cm nad terén a následně volně uložen pod poklop. Není žádoucí, aby byl propojován s poklopem anebo připojován na šrouby armatur. Spoje identifikačního vodiče musí být prováděny kvalitně např. letováním, lisováním a následně zajištěny proti vlhkosti izolačními smršťovacími trubičkami a před záhozem musí být pracovníkem VAS zkontrolovány. Před kolaudací je nutné provést kontrolu funkčnosti identifikačního vodiče pracovníkem VAS pomocí lokátoru podzemních inženýrských sítí a při použití frekvence 1 a 10 kHz(+/- 10 %). O této kontrole je třeba ke kolaudaci doložit protokol s uvedeným výrobcem, typem a výrobním číslem lokátoru, který byl použit. Mimo identifikační vodič požadujeme každý lomový bod na trase, každé křížení s hlavní cizí sítí, každé odbočení bez šoupěte a po max. vzdálenosti 50 m označit osazením markerů (modrý 145,7 kHz, typ SebaMarker SM 2500) pro možnost vytyčení trasy potrubí pomocí multifunkčního lokátoru markerů. Markery musí být geodeticky zaměřeny s patřičným popisem funkce (křížení s plynovodem, změna materiálu, změna dimenze apod.) a toto zaměření předáno jako součást zaměření vodovodu při kolaudaci. Počet a polohu markerů je třeba před kolaudací zkontrolovat lokátorem markerů. O kontrole je pro potřeby kolaudace třeba doložit protokol s uvedeným výrobcem, typem a výrobním číslem lokátoru, který byl použit. K zabránění případného narušení potrubí je třeba na zhutněný pískový obsyp položit modrobílou výstražnou pásku. Do rozpočtu stavby je třeba zahrnout provedení tlakové zkoušky, propláchnutí a desinfekci potrubí, a to včetně vody odebrané pro tyto účely z vodovodní sítě. Ke kolaudaci stavby musí být doložen doklad o odzkoušení funkčnosti všech osazených armatur. Součástí dodávky stavby musí být ke kolaudaci geodetické zaměření vodovodu dle směrnice VAS (včetně markerů a výškového uložení před zasypaním).

SO.02.04 – Oplocení, SO.01.02 Oprava narušených povrchů Souhlasíme se realizací výše uvedených stavebních objektů, a to za předpokladu splnění následujících podmínek: Při situování všech trvalých staveb včetně oplocení musí být respektováno ochranné pásmo námi provozovaných inženýrských sítí (IS). Dále musí zůstat zachován volný přístup k IS pro provozování, provádění případných oprav nebo při havárii na potrubí. Dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, je ochranné pásmo dotčených IS 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně nebo 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm. Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. Zahájení zemních prací bude Vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VAS. Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS (p. Luboš Svoboda, tel. 724 030 063, p. František Nezmeškal, tel. 724 752 719). Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných inženýrských sítí (IS) nebo omezení jejich provozuschopnosti. Ochranné pásmo je stanoveno na 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně nebo 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm. V tomto prostoru není dovoleno umísťovat trvalé stavby, vysazovat stromy nebo okrasné dřeviny. Poklopy vodovodních armatur zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů, např. ve zpevněných plochách, v upravovaném terénu apod., musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěna (podbetonovat apod.). Bude přizván zástupce příslušného provozního střediska VAS k závěrečné kontrole funkčnosti všech dotčených vodovodních armatur a osazení vodovodních poklopů. Bude dodrženo min. krytí námi provozovaných IS včetně přípojek dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Požadujeme, aby byla provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS zástupcem VAS, který vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby, příp. ke zprovoznění stavby. Kontrolu objednejte na příslušném provozním středisku VAS. Dojde-li k poškození námi provozovaných IS, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost. V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.

f) dle stanoviska KHS Jm kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno pod č.j.KHSJM 55018/2020/BO/HOK ze dne 14.10.2020:

před uvedením stavby do trvalého užívání investor předloží doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č.409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody

před uvedením stavby do užívání předloží investor vyhovující laboratorní rozbor pitné vody z předmětného prodloužení vodovodního řadu, prokazující jakost pitné vody v rozsahu krácený rozbor, jak je stanoveno v příloze č.5 k vyhlášce MZ č.252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace.

g) dle vyjádření EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, ze dne 30.03.2021 pod zn.Z0326-27031961: v zájmovém území výše uvedené stavby se nachází nadzemní VVN, nadzemní VN, Distribuční trafostanice VN/NN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN a nadzemní sdělovací vedení

Budou dodrženy podmínky z vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví EG.D, a.s., pod zn.P11356-2604939, ze dne 01.09.2020.Po vytyčení kabelů VN, NN a možné kolize jejich ochranných pásem se stavebním záměrem je třeba v dostatečně dlouhém předstihu (18 měsíců) požádat o přeložky dotčených inženýrských zařízení. Ochranné pásmo nadzemního vedení VN jako svislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany nesmí být menší než 7 m. Při možné kolizi ochranných pásem VN a NN se stavebním záměrem je třeba v dostatečně dlouhém předstihu (18 měsíců) požádat o přeložky dotčených elektrických zařízení. Venkovní vedení NN.

Výkopové práce se nesmí v žádném případě přiblížit k podpěrným bodům do vzdálenosti 1,5 metru od jeho osy. Výsledná stavba musí splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob.

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky podle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, a provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.

3. Objednání přesného vytyčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést na určených místech a nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD).

4. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolenou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníků EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

7. Zástupce EGD bude přizván ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. **O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.** Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

9. Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno: zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, u nadzemního vedení nechat růst porosty nad výšku 3 m, u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.

10. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

11. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí bude objednáno do 10. dne předchozího měsíce.

h) bude dodrženo vyjádření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Brno, Příkop 11, 60200 Brno, odboru hospodaření s majetkem státu, pod č.j. UZSVM/B/42876/2020-HMU1

stavebník bude provádět údržbu a opravy stavbou dotčených částí pozemku na svůj náklad a nebude požadovat žádné další náklady na opravu a údržbu částí pozemku, prováděné po dobu, po kterou bude pozemek státu dotčen realizovatelným stavebním záměrem, stavebník je povinen provádět činnosti spojené s realizací stavebního záměru tak, aby byl předmětný pozemek dotčen touto činností pouze v nezbytně nutné míře a po dobu nezbytně nutnou. Pokud v příčinné souvislosti s provedením stavebního záměru vznikne škoda na pozemcích státu nebo na jiném majetku státu či na majetku nebo zdraví třetích subjektů, ponese povinnost její úhrady stavebník v plné výši. Stavebník bere na vědomí, že v předmětném pozemku mohou být uloženy inženýrské sítě, případně může být pozemek dotčen ochranným pásmem. Vlastník pozemku nezodpovídá za poškození těchto staveb nebo zařízení a doporučuje stavebníkovi zajistit před zahájením realizace stavby vytyčení jejich skutečného umístění. Vlastník pozemku nebude trasování těchto případných staveb zajišťovat ani se podílet na souvisejícím financování.

O d ů v o d n ě n í

Obec Hradčany, IČ 00362875, Tišnovská 131, 666 03 Hradčany, požádala dne 20.01.2021, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, o vydání společného povolení (umístění a povolení stavby) vodního díla **Obec Hradčany – rozšíření vodovodní sítě v k.ú. Hradčany u Tišnova na pozemcích: 90 (ostatní plocha), 127 (zahrada), 128 (ostatní plocha), 155/1 (ostatní plocha), 545 (ostatní plocha), 1320 (orná půda), 1324 (orná půda), 1335 (orná půda), 1338/1 (orná půda), 1339/2 (orná půda), 1344 (orná půda), 1347 (orná půda), v k.ú. Hradčany u Tišnova, v obci Hradčany, v kraji Jihomoravském**. Jedná se o stavbu vodovodu ve dvou lokalitách v obci Hradčany, určených pro novou výstavbu. (pro cca 10 RD, 40 obyvatel)

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 7a vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, a dalšími přílohami.

K žádosti byly přiloženy tyto doklady, byly vydány vyjádření, stanoviska:

- PD DÚR + DSP Obec Hradčany – rozšíření vodovodní sítě, inženýrské společnosti PROVOD, V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem, za kterou zodpovídá Ing. Pavel Kocůr, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1005638, datum 12/2020, zakázka č.20-T002
- závazné stanovisko OÚP MěÚ Tišnov, pod č.j.MUTI 43397/2020/OÚP/DA/KN, ze dne 06.11.2020

- komplexní vyjádření OŽP MěÚ Tišnov, ze dne 15.02.2021 pod č.j.MUTI 5772/2021/OŽP/Ce
- závazné stanovisko OŽP MěÚ Tišnov, z hlediska nakládání s odpady, ze dne 12.03.2021 pod č.j. MUTI 9637/2021/OŽP/HR
- závazné stanovisko OSŘ MěÚ Tišnov, ze dne 17.02.2021, pod spis. zn. S-MUTI/5487/2021/OSŘ/H
- vyjádření společnosti GridServices, a.s., pod zn.5002204208 a pod zn.500204244 a ze dne 28.08.2020:
- vyjádření VAS a.s., divize Brno-venkov, ze dne 05.01.2021, pod č.j.BV/6223/2020-Bal
- vyjádření E-ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, ze dne 01.09.2020, pod zn.P11356-26064939
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 14.08.2020, č.j. 727469/20
- vyjádření itself ze dne 09.09.2020 pod č.j.20/004330
- závazné stanovisko HZS JmK, pod Ev.č.HSBM-6-4-1352/1-OPST-2021, ze dne 06.01.2021
- závazné stanovisko KHS Jm kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno pod č.j.KHSJM 55018/2020/BO/HOK, ze dne 14.10.2020
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 19.10.2020 pod zn.201019-0929221343
- vyjádření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Brno, Příkop 11, 60200 Brno, odboru hospodaření s majetkem státu, pod č.j. UZSVM/B/42876/2020-HMU1
- souhlas vlastníka pozemku p.č.155/1 v k.ú.Hradčany u Tišnova v situaci stavby

Ve výrokové části rozhodnutí správní orgán uvádí podmínky z předložených vyjádření, které se týkají umístění a provedení stavby. Podmínky, jež jsou zároveň stanoveny právními předpisy, správní orgán v rozhodnutí většinou neuvádí.

Účastníkům řízení bylo umožněno nahlédnout do podkladů vodoprávního řízení a do dokumentace záměru a vyjádřit se k těmto podkladům. Pro doplnění stávajících dokladů či navrzení nových byla v oznámení vydaném pod č. j. MUTI 4830/2021/OŽP/Ce ze dne 05.02.2021 stanovena lhůta 15 dnů od doručení oznámení v souladu s ustanovením § 94 m stavebního zákona a současně upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. **Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků, jednotlivě se doručuje stavebníkovi, dotčeným orgánům, dotčeným obcím a vlastníkům stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem a vlastníkům pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku.**

Osobám, jež vlastnícké právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno se doručuje veřejnou vyhláškou, v tomto případě se písemnost považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení. Vlastníci sousedních pozemků jsou identifikováni označením pozemků.

V průběhu této lhůty nikdo z účastníků řízení nevznnesl žádné námítky ani připomínky. Do vydání rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu se rovněž k nashromážděným podkladům nikdo nevyjádřil.

MěÚ Tišnov, odbor životního prostředí, posoudil předložený návrh včetně dokladů z hlediska vodoprávních zájmů, zjistil, že stavebním záměrem nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Dále zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí a rozhodl, jak je výše uvedeno. Vodoprávní úřad určil účastníky řízení dle § 94 k stavebního zákona.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor

s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Tišnov (ustanovení § 81-83 správního řádu). Odvolání se podává v počtu stejnopisů, jako je počet účastníků řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Tišnov. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné.

Ing. Jiřina Čechovičová
referent odboru životního prostředí

Správní poplatek Kč 3.000,- za společné řízení řízení dle pol. 18 odst. 1 písm. h) Přílohy – Sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl uhrazen bankovním převodem dne 11.02.2021.

Rozdělovník:

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov, OÚ Obce Hradčany. Rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí:

Doručí se:

I. Účastníci řízení - § 27 odst. 1 správního řádu

Obec Hradčany, IČ 00362875, Tišnovská 131, 666 03 Hradčany (DS)

Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, nám. Míru 111, 66601 Tišnov

EG.D., a.s., Lidická 1873/36, Černá pole, 02 00 Brno (DS)

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem (DS)

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha (DS)

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice (DS)

VAS, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 00 Brno (DS)

II. Účastníci řízení - § 27 odst. 2 správního řádu

Vlastníci sousedních pozemků: p.č. 102, 104, 107, 110, 112, 114, 115/1, 117, 119, 121, 126, 130, 132, 134, 136, 138, 139/1, 143/1, 145, 148/2, 150, 153, 155/1, 535, 536, 537/1, 538, 540/1, 540/2, 542, 544, 1037, 1209/2, 1209/3, 1210/1, 1210/2, 1210/5, 1296, 1037, 1321, 1322, 1323/5, 1330, 1332/1, 1337/2, 1339

III. Dotčené orgány:

OÚP MěÚ Tišnov, nám. Míru 346, 666 19 Tišnov

OSŘ MěÚ Tišnov, nám. Míru 346, 666 19 Tišnov

HZS JmK, odbor prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno (DS)

KHS JmK, se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 656 27 Brno (DS)

OŽP MěÚ Tišnov – odpady, ZPF