

Zápis č. 14/2023 ze zasedání Zastupitelstva obce Hradčany ze dne 14. 12. 2023 v 18:00 hodin.

Přítomno: 7 zastupitelů
Omluveni:
Hosté:
Občanů: 1

Program :

1. Zahájení
2. Návrh rozpočtu obce na rok 2024
3. Návrh střednědobého výhledu obce na rok 2025 - 2027
4. Návrh rozpočtu MŠ Hradčany na rok 2024
5. Návrh střednědobého výhledu MŠ Hradčany na rok 2025 - 2026
6. Smlouva o pachtu ZD Čebín
7. Smlouva o pronájmu reklamní plochy
8. Obecně závazné vyhlášky – zrušující - místní poplatky za psy a poplatek za komunální odpad
9. Dodatek č. 3 ke smlouvě s KTS Ekologie, s r.o.
10. Inventarizace – příkaz, plán
11. Cenová nabídka na PD ulice Čebínská
12. Dohoda o narovnání
13. Různé
14. Rozpočtové opatření 9/2023
15. Diskuse
16. Závěr

Starostka všechny přivítala a přečetla program zasedání a navrhla za zapisovatelku: Miroslavu Pavlíčkovou a za ověřovatele: Ing. Pavla Zelinku a Petra Maláska.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje jednomyslně program a za zapisovatelku Miroslavu Pavlíčkovou a za ověřovatele: Ing. Pavla Zelinku a Petra Maláska.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1. bylo schváleno.

BOD 2.) Návrh rozpočtu obce na rok 2024

Přílohou byl předložen návrh rozpočtu obce Hradčany na rok 2024, který byl řádně vyvěšen, a to od 28. 11. 2023 dosud. Rozpočet na rok 2024, kde závaznými ukazateli jsou paragrafy, byl navržen jako vyrovnaný v částkách příjmů a výdajů 12 840 000,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hradčany schvaluje Rozpočet obce Hradčany pro rok 2024 jako vyrovnaný v příjmech a výdajích v částce 12 840 000,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2. bylo schváleno.

BOD 3.) Návrh střednědobého výhledu obce na rok 2025 – 2027

Přílohou byl předložen návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2025 – 2027, byl řádně vyvěšen, a to od 28. 11. 2023 dosud.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Hradčany na roky 2025 – 2027.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3. bylo schváleno.

BOD 4.) Návrh rozpočtu MŠ Hradčany na rok 2024

Přílohou byl zastupitelstvu předložen návrh rozpočtu Mateřské školy Hradčany pro rok 2024, který je sestavený jako vyrovnaný v příjmech a výdajích v částce 3 035 000,-Kč. Příspěvek obce Hradčany na provoz mateřské školy je v rozpočtu pro rok 2024 navržen v částce 450 000,-Kč. Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen od 28. 11. 2023 dosud.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet Mateřské školy Hradčany pro rok 2024 jako vyrovnaný v příjmech a výdajích v částce 3 035 000,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4. bylo schváleno.

BOD 5.) Návrh střednědobého výhledu MŠ Hradčany na rok 2025 - 2026

Přílohou byl předložen návrh střednědobého výhledu MŠ Hradčany na roky 2025 -2026. Na úřední desce byl vyvěšen od 28. 11. 2023 dosud.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu MŠ Hradčany na roky 2025 -2026.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5. bylo schváleno.

BOD 6.) Smlouva o pachtu ZD Čebín

Přílohou byla předložena Smlouva o pachtu mezi Obcí Hradčany a ZD Čebín. Byla schválena na začátku letošního roku, ale bez vyvěšeného záměru. Vzhledem k tomu, že se mění počet a výměra pachtovaných pozemků byl vyvěšen záměr pachtu, který visel od 20.11.2023 dosud. Pachtovní smlouva bude rozšířena o níže uvedený text: „Od 1.10.2022 do 31.12.2023 došlo k bezsmluvnímu užívání pozemků dle přílohy, pachtovné bylo uhrazeno v plné výši“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Pachtovní smlouvu 9 (Smlouva o zemědělském pachtu) mezi Obcí Hradčany a ZD Čebín, se sídlem Čebín 448, 664 23 Čebín, dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6. bylo schváleno.

BOD 7.) Smlouva o pronájmu reklamní plochy

Přílohou byla předložena Smlouva o nájmu mezi Obcí Hradčany a firmou ICE invest spol.s r.o., se sídlem V Újezdech 590/8, 612 00 Brno, na pronájem reklamní plochy na pozemku p.č. 396/2. Záměr o pronájmu části pozemku byl vyvěšen od 20.11.2023 dosud. Smlouva bude uzavřena se společností ICE Invest, s r.o., která má svoji provozovnu na ulici Čebínská 223, Hradčany, s platností na dobu neurčitou od 1.1.2024 s výší ročního pronájmu 14.400,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o nájmu mezi Obcí Hradčany a firmou ICE invest spol.s r.o., se sídlem V Újezdech 590/8, 612 00 Brno, dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7. bylo schváleno.

BOD 8.) Obecně závazné vyhlášky – zrušující, a místní poplatek za psy a poplatek za komunální odpad

Přílohou byly předloženy tyto návrhy obecně závazných vyhlášek (OZV):

1. OZV zrušující, ve které zrušujeme vyhlášku o poplatku ze vstupného.
2. OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ve které se mění pouze legislativa, jinak poplatek se nemění a zůstává 650,-Kč/rok/obyvatel s TP nebo nemovitost.
3. OZV o místním poplatku ze psů, ve které se mění pouze legislativa, jinak poplatky zůstávají stejné, a to 100,-Kč za prvního psa a za každého dalšího 150,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Obecně závaznou vyhlášku obce Hradčany, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška obce č. 8/2022 o místním poplatku ze vstupného ze dne 7. 7. 2022 dle předloženého návrhu.
2. Obecně závaznou vyhlášku obce Hradčany o místním poplatku za Obecní systém odpadového hospodářství dle předloženého návrhu.
3. Obecně závaznou vyhlášku obce Hradčany o místním poplatku ze psů dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8. bylo schváleno.

BOD 9.) Dodatek č. 3 ke smlouvě s KTS Ekologie, s r.o.

Přílohou byl předložen návrh Dodatku č. 3 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Hradčany č. 31/21 (dále jen Smlouva) ze dne 29. 12. 2021 mezi Obcí Hradčany a firmou KTS EKOLOGIE s.r.o., se sídlem Hutní osada 14, 664 84 Zastávka, s cenami pro rok 2024, a dále tabulky se srovnáním s rokem předešlým.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Hradčany č. 31/21 ze dne 29. 12. 2021 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9. bylo schváleno.

BOD 10.) Inventarizace – příkaz, plán

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno v příloze s příkazem starostky obce k provedení inventur k 31.12.2023 a plánem provedení inventur a složením inventarizační komise:

Předseda inventarizační komise: Ing. Pavel Zelinka a další členové inventarizační komise: Petr Malásek, Martina Štouračová, Ludmila Špačková a Miroslava Pavlíčková

Inventarizační komise provede inventarizaci fyzickou a dokladovou dle směrnice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje příkaz a plán inventur pro rok 2023 a ústřední inventarizační komisi ve složení: Předseda inventarizační komise: Ing. Pavel Zelinka, členové inventarizační komise: Petr Malásek, Martina Štouračová, Ludmila Špačková, Miroslava Pavlíčková

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10. bylo schváleno.

BOD 11.) Cenová nabídka na PD ulice Čebínská

Přílohou byla předložena cenová nabídka Ing. Pavla Šudáka, bytem Jungmannova 862, 664 34 Kuřim, na výkon TDI pro stavbu „Zhotovení projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení a provádění stavby včetně výkazu výměr a podání žádosti o stavební povolení pro stavbu „Rekonstrukce ulice Čebínská, Hradčany“. Cena v nabídce je stanovena ve výši cca 315.000,-Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku pana Ing. Pavla Šudáka, bytem Jungmannova 862, 664 34 Kuřim, na výkon TDI na stavbu „Rekonstrukce ulice Čebínská, Hradčany“ dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 11. bylo schváleno.

BOD 12.) Dohoda o narovnání

Přílohou byla předložena Dohoda o narovnání mezi panem JM z Drásova a Obcí Hradčany ve věci neoprávněného kácení v lese na Stráži. Po podepsání dohody bude ve prospěch obce vyplacena částka 30.000,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o narovnání mezi Obcí Hradčany a panem JM z Drásova dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 12. bylo schváleno.

BOD 13) RŮZNÉ

13.1. Sociální příspěvek potřebným

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na sociální příspěvek potřebným občanům dle stanovených kritérií pro rok 2023 v celkové částce 64.500,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje sociální příspěvek potřebným občanům dle stanovených kritérií pro rok 2023 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13.1. bylo schváleno.

13.2. Dary finanční

Starostka seznámila zastupitele s návrhem finančních darů občanům jako ocenění celoroční práce pro obec v roce 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dary občanům za rok 2023 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 13.2. bylo schváleno.

13.3. Odměny zastupitelstva

Starostka seznámila zastupitelstvo, že od 1. 1. 2024 dojde ke zvýšení odměna za výkon funkce člena zastupitelstva obce podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů. Starostka navrhla možnost zvýšení odměn a vyzvala zastupitele k vyjádření se k tomuto tématu.

Po proběhlé diskusi byla navržena úprava výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva s platností od 1.1.2024, a to takto:

Místostarosta 20.000,-Kč; zastupitel - předseda výboru, komise 3.245,-Kč; zastupitel bez funkcí 1.623,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hradčany dle novely zákona č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích (obecní zařízení) stanovuje s účinností od 1. 1. 2024 tyto odměny za výkon funkce neuvolněných členů zastupitelstva:

Místostarosta 20.000,-Kč

Zastupitel, předseda výboru, komise 3.245,-Kč

Zastupitel bez funkcí 1.623,-Kč

V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu.

V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce (místostarosta, předsedy výboru, předsedy komise) bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 13.3. bylo schváleno.

13.4. Darovací smlouva – farnost Tišnov

Přílohou byl zastupitelstvu obce předložen návrh Darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru mezi Obcí Hradčany a Římskokatolickou farností Tišnov a Předklášteří, se sídlem Kostelní 16, 666 01 Tišnov. Dle příloženého dokumentu – faktury, došlo k výměně 3 oken na kapli svaté Anny v obci Hradčany za celkem 154.880,-Kč. Po proběhlé diskusi bylo rozhodnuto podílet se na výše uvedené obnově kaple svaté Anny poskytnutím finančního daru prostřednictvím Darovací smlouvy částkou 80.000,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu mezi Obcí Hradčany a Římskokatolickou farností Tišnov a Předklášteří, se sídlem Kostelní 16, 666 01 Tišnov na částku 80.000,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13.4. bylo schváleno.

13.5. VAS – příspěvek, vodné a stočné 2024

Přílohou byla zastupitelstvu předložena žádost o odsouhlasení příspěvku obce Hradčany Svazku VAK Tišnovsko pro rok 2024, který je zvýšen 10% na 92 400,-Kč, a dále starostka seznámila zastupitelstvo s výší tarifu za vodné a stočné pro rok 2024, kde schválená částka činí vodné celkem 67,-Kč s DPH a stočné 83,-Kč s DPH, to je celkem 150,-Kč/1m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek na činnost Svazku VAK Tišnovsko pro rok 2024 ve výši 92.400,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13.5. bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí sdělení starostky o výši vodného v částce 67,-Kč a stočného v částce 83,-Kč za 1m³ pitné vody pro rok 2024.

13.6. MMR - informace k dotaci

Přílohou byl předložen e-mail přijatý od MMR, ve kterém vysvětlují další postup k získané dotaci z výzvy č. 2/2023/117D8210 v programu "Podpora regionů 2019+, podprogram Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul A.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí sdělení starostky ve věci podané žádosti do výzvy č. 2/2023/117D8210 na naši akci "Hradčany-oprava ulice Horka".

13.7. Přijetí daru – AKU příklepový šroubovák

Starostka seznámila zastupitele s tím, že obec byla obdarována společností Kámen Brno, spol. s r.o., se sídlem Mezírka 775/1, 602 00 Brno, zastoupená jednatelkou Zdeňkou Zemánkovou, a to nářadím pro údržbu veřejné zeleně - aku příklepovým šroubovákem značky DHP Makita v. č. 2205862Y včetně příslušenství v celkové prodejní ceně 4.124,-Kč. Paní Zdeňka Zemánková takto již letos podruhé poskytla dar vybavení nářadím pro účely údržby zeleně v obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru – aku příklepový šroubovák značky DHP Makita v. č. 2205862Y včetně příslušenství ve výši 4.124,-Kč

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13.7. bylo schváleno.

BOD 13.8.) DSO Mikroregion Čebínka - převzetí majetku

Přílohou byla předložena tabulka s označením majetku obce Hradčany, který byl vybudován z dotací přes DSO Mikroregion Čebínka, se sídlem Malhostovice 75, 666 03 Tišnov. Jedná se o vybudované parkoviště u kabin na Horce z roku 2009 a veřejné osvětlení zastavěné části ulice Sportovní z roku 2012, dále pak kombinovaný drtič odpadů Laski(štěpkovač) a domácí kompostéry a dřevěné kompostéry. Majetek bude převzat v hodnotách pořizovacích cen a již provedených opravek a bude v oprávkování tohoto majetku pokračováno. Jedná se celkovou hodnotu majetku v pořizovacích cenách 841.030,17,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje převzetí majetku od DSO Mikroregion Čebínka, se sídlem Malhostovice 75, 666 03 Tišnov dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.13.8. bylo schváleno.

BOD 13.9.) Prodej předního zametače k traktoru KIOTI

Starostka seznámila zastupitelstvo s možností odprodeje části příslušenství k traktoru KIOTI, a to předního kartáče, který nebyl dosud využíván, za pořizovací cenu 66.211,-Kč Obci Sívce. Obec Sívce souhlasí s prodejní cenou 66.211,-Kč. Zastupitelstvo schválilo vyhlášení záměru prodeje předního kartáče k traktoru KIOTI a Smlouvu o prodeji mezi Obcí Hradčany a Obcí Sívce, Sívce 292, 664 07 Sívce a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení Záměru prodeje předního zametacího kartáče PKZ 120, v.č. 331199, TC 184450 k traktoru Kioti za pořizovací cenu v částce 66.211,-Kč a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy o prodeji.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.13.9. bylo schváleno.

BOD 13.10.) Podání žádostí o dotace z PRV Jmkraje

Starostka seznámila zastupitele s tím, že od 12. 1. 2024 budou vyhlášeny výzvy o podání žádostí o dotace z programů Jihomoravského kraje pro rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádostí o dotace do dotačních programů vyhlášených Jihomoravským krajem pro rok 2024.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.13.10. bylo schváleno.

BOD 13.11.) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 15.7.2022

Přílohou byl předložen návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 15. 7. 2022, ve kterém se nově upravuje cena díla: vícepráce 214.738,66Kč a méněpráce 237.753,26Kč. Cena díla se tedy snižuje o 23.014,60Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 15. 7. 2022 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.13.11. bylo schváleno.

BOD 14) Rozpočtové opatření č. 9/2023

Návrh rozpočtového opatření č. 9/2023 předložila Miroslava Pavlíčková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2023

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14. bylo schváleno.

BOD 15) Diskuse

Starostka seznámila zastupitele s případnou možností vybudování nové MŠ prostřednictvím dotace MPSV na takzvané dětské skupiny. Bylo by nutné zjistit přesné podmínky takto vzniklých dětských skupin. Starostka seznámila zastupitele s plánovacím kalendářem pro rok 2024.

BOD 16) Závěr

Starostka poděkovala za účast na jednání zastupitelstva obce a ukončila zasedání v 19:30hodin.

Další termín zasedání - 22. 1. 2024 v 18:00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 20. 12. 2023.

Zapisovatelka: Miroslava Pavlíčková

Ludmila Špačková dne:
starostka obce

Ing. Pavel Zelinka., dne:
ověřovatel

Petr Malásek, dne:
ověřovatel