

Zápis 22/2024 ze zasedání zastupitelstva obce Hradčany
ze dne 14.10.2024 v 18:00 hodin.

Přítomno: 7 zastupitelů
Omluveni: zastupitel
Hosté:
Občanů:

Program:

1. Zahájení
2. Smlouva o smlouvě budoucí – Jihomoravský kraj
3. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: NM-014330081577/001-YPM
4. Smlouva č.:NM-001030090513/001-ELIS,o zřízení věcného břemene
5. Různé
6. Rozpočtové opatření 8/2024
7. Diskuse
8. Závěr

Starostka všechny přítomné přivítala a navrhla za zapisovatelku: Miroslavu Pavlíčkovou a za ověřovatele: PharmDr. Jitku Veličkovou a Petra Maláška.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje jednomyslně program zasedání a za zapisovatelku Miroslavu Pavlíčkovou a za ověřovatele: PharmDr. Jitku Veličkovou a Petra Maláška.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1. bylo schváleno.

BOD 2.) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Přílohou byl předložen návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a Obcí Hradčany k budoucí realizaci stavby „Hradčany VO, ul. Čebínská a Drásovská“ na pozemcích p.č. 392/1, 392/5 a 392/7 v k. ú. Hradčany u Tišnova. Jedná se o provedení protlaků pro vedení a uložení elektrických kabelů pod vozovkami silnic č. II/385 a III/3825 v délce cca 16m a výkopem podél silnice č. III/3825 v délce cca 197m pro výše uvedenou stavbu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a Obcí Hradčany dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2. bylo schváleno.

BOD 3.) Smlouva o zřízení věcného břemene č. NM-014330081577/001-YPM

Přílohou byla předložena Smlouva o zřízení věcného břemene č.: NM-014330081577/001-YPM mezi Obcí Hradčany a EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Brno Černá Pole, k pozemku p. č. 48/1 v k. ú. Hradčany u Tišnova pro stavbu “Hradčany, rozš. NNk, Krysl, p.č. 1206” za účelem umístění distribuční soustavy kabelové vedení NN. Smlouva o smlouvě budoucí byla projednána a schválena v ZO dne 27. 6. 2022. Cena jednorázové náhrady činí částku 2.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: NM-014330081577/001-YPM mezi Obcí Hradčany a EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Brno Černá Pole, dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3. bylo schváleno.

BOD 4.) Smlouva č.: NM-001030090513/001-ELIS o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
Přílohou byl předložen návrh Smlouvy č.: NM-001030090513/001-ELIS o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Hradčany a EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Brno Černá Pole, k pozemku p. č. 1152 v k. ú. Hradčany u Tišnova pro stavbu “Hradčany, rozš. NNk, JOTA,, p.č. 1150/1” za účelem umístění distribuční soustavy 1152 - kabelové vedení NN. Jedná se o budoucí výstavbu hal společnosti JOTA na ulici Čebínská. Místostarosta Petr Malásek sdělil zastupitelstvu, že předložený návrh již není aktuální, neboť trasu uložení kabelu, tak jak byla naprojektována, není možné uskutečnit a kabel musí být naprojektován na opačné straně ulice Čebínská. Bude tedy nový návrh smlouvy s novou variantou uložení kabelu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh Smlouvy č.: NM-001030090513/001-ELIS o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

BOD 5.) RŮZNÉ

Bod 5.1. Vyjádření k majetkovému vypořádání Správa železnic

Přílohou byla předložena korespondence se státní organizací Správa železnic, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha, ve které se jedná o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č.1042, 1069, 1147 v k. ú. Hradčany u Tišnova. V těchto pozemcích je již z dřívější doby uložen diagnostický optický kabel a vzhledem k tomu, že se projektuje trasa budoucí cyklostezky i po těchto pozemcích, byl navržen určitý postup, který je popsán v příloženém dopisu s předmětem “GSM-R Kolín – Havl.Brod – Křižanov – Brno – majetkové vypořádání” odeslaném dne 3. 10. 2024 na Správu železnic. Starostka doporučuje počkat na vyjádření Správy železnic na námi odeslaný dopis.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí postup v jednání v rámci stavby “GSM-R Kolín – Havl.Brod – Křižanov – Brno – majetkové vypořádání”.

Bod 5.2. Výběr firmy – projektová dokumentace stavby – MŠ Horka

Starostka seznámila zastupitele s výběrem zhotovitele projektové dokumentace na výstavbu nové MŠ Horka. Výběrovou komisí byla dne 20. 9. 2024 vybrána firma VESIS s.r.o., Stará 92/16, Brno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výběr zhotovitele projektové dokumentace na výstavbu nové MŠ Horka firmu VESIS s.r.o., Stará 92/16, Brno.

Bod 5.3. Žádost o dotaci – Budování kapacit dětských skupin

Starostka seznámila zastupitele s tím, že byla ke dni 22. 9. 2024 ukončena výzva Národního plánu obnovy – Budování kapacit dětských skupin č. 31_22_045, která hradila 100% vybudování zvýšení kapacity zařízení péče o děti. Dále sdělila, že byla vyhlášena nová výzva Národního plánu obnovy č. 31_24_150 Budování kapacit dětských skupin – veřejný sektor, ale s neuznatelným DPH.

Po proběhlé diskusi se zastupitelé dohodli na tom, že do této nové výzvy nebude žádost podána.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s realizací projektu s názvem “Výstavba dětské skupiny v obci Hradčany” a žádost o dotaci nebude předložena do výzvy z Národního plánu obnovy č. 31_24_150 – Budování kapacit dětských skupin – veřejný sektor.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 1 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5.3. bylo schváleno.

BOD 6) Rozpočtové opatření č. 8/2024

Návrh rozpočtového opatření č. 8/2024 předložila Miroslava Pavlíčková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2024.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6. bylo schváleno.

BOD 7) Diskuse

Starostka seznámila zastupitele s vývojem jednání – plocha Z1, s výstavbou kanalizačních přípojek mohou začít, ale pro vybudování vodovodu je nutné podepsat smlouvu a dále předání projektové dokumentace k vodovodu. Starostka seznámila zastupitele s postupem akce ZŠ VENKOV v Předklášteří.

Pan Sáblik vznesl dotaz jak daleko je jednání vybudování lampy VO pro osvětlení konce ulice Tišnovská při výjezdu z Hradčany na Brno, je potřeba zadat jednoduchý projekt na umístění sloupu.

Akce do konce roku 2024:

- Dílničky – tvoření z dýní apod. v pátek 25. 10 2024.
- Setkání seniorů v úterý 29. 10. 2024
- Lampionový průvod s uložení věnce k pomníku padlých v pátek 8. 11. 2024.
- Dílničky – vánoční motivy v pátek 22. 11. 2024.
- Rozsvěcení vánočního stromu v pátek 29. 11. 2024 v 17:00 hodin.
- Mikulášská besídka s programem, nadílkou a mikulášem v neděli 8. 12.2024
- Občasník Hradčanaňák – zima 2024 – příspěvky do 10. 12. 2024.
- V lednu 2025 je předběžně domluvena instalace výstavy sdružení ROSKA Brno.

BOD 8) Závěr

Starostka poděkovala za účast na jednání zastupitelstva obce a ukončila zasedání v 19:45 hodin.

Další zasedání zastupitelstva obce bylo navrženo na pondělí 9. 12. 2024 v 18:00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 23. 10. 2024.

Zapisovatelka: Miroslava Pavlíčková

Ludmila Špačková dne:
starostka obce

PharmDr. Jitka Veličková, dne:
ověřovatelka

Petr Malásek, dne:
ověřovatel