

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Odbor stavebního řádu

Spis. zn.: S-MUTI/26010/2024/OSŘ/Sv

Č.j.: MUTI 22910/2025

Počet listů: 9 Počet příloh: 1

Vyřizuje: Ing. Monika Svobodová

Tel.: 549 439 748

E-mail: monika.svobodova@tisnov.cz

Tišnov, 23.07.2025

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 30 odst. 1, písm. f), § 30 odst. 3, písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 283/2021 Sb."), a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") postupem podle přechodných ustanovení dle § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. vede řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb. podle dosavadních právních předpisů, konkrétně podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jeho prováděcích vyhlášek. Stavební úřad v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona a dle § 1 až § 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (dále jen "zákon č. 416/2009 Sb."), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 04.06.2024 podala

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,
kterou zastupuje

ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., Milan Brejcha, IČO 25185969, Katovická 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

HRADČANY, st.úpr. NN, VN, KIOS. TS OBCHOD

č. stavby: 1040020590

(dále jen "stavba") na pozemcích: nové kabelové vedení a kiosková trafostanice bude umístěno na pozemcích parc. č. 3/2 (ostatní plocha), parc. č. 3/3 (ostatní plocha), parc. č. 4 (ostatní plocha), parc. č. 6/1 (ostatní plocha), parc. č. 6/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 16/1 (ostatní plocha), parc. č. 245 (ostatní plocha), parc. č. 250 (ostatní plocha), parc. č. 251/5 (orná půda), parc. č. 299/3 (zahrada), parc. č. 307/1 (zahrada), parc. č. 310 (zahrada), parc. č. 323/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 383 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 385 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 392/1 (ostatní plocha), parc. č. 392/5 (ostatní plocha), parc. č. 392/6 (ostatní plocha), parc. č. 392/7 (ostatní plocha), parc. č. 392/8 (ostatní plocha), parc. č. 392/22 (ostatní plocha), parc. č. 1087 (ostatní plocha), parc. č. 1149/7, parc. č. 1151/6 (orná půda), parc. č. 1151/7 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1152 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradčany u Tišnova;

demontáž nebo výměna stávajícího venkovního vedení VN, NN vč. sloupů, pilířů, venkovní trafostanice apod. bude realizována na pozemcích: 567/1, 6/4, 6/2, 6/3, 309, 306, 298, 567/2, 567/3, 249/5, 249/8, 249/1, 244, 246, 247, 5/2, 2, 1, 7, 16/2, 18, 17, 318, 319, 320, 316/2, 316/1, 315, 328, 330, 334/1, 333, 335, 338, 346, 345, 343, 300, 351/2, 352, 353, 357, 297, 361, 359, 362, 365, 366, 367, 369/1, 378, 379, 381/1, 382, 1150/2, 1151/6, 1151/7, 3/3 v katastrálním území Hradčany u Tišnova.

Druh a účel umísťované stavby:

- jedná se o stavbu energetické infrastruktury; účelem stavby je náhrada původního venkovního vedení VN, NN a venkovní trafostanice novým zemním kabelovým vedením VN, NN a kioskovou trafostanicí 22/0,4 kV,
- distribuční soustava je provozována a zřizována ve veřejném zájmu (dle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění).

Umístění stavby na pozemku:

- Nové kabelové vedení a kiosková trafostanice bude umístěno na pozemcích parc. č. 3/2, 3/3, 4, 6/1, 6/2, 16/1, 245, 250, 251/5, 299/3, 307/1, 310, 323/1, 383, 385, 392/1, 392/5, 392/6, 392/7, 392/8, 392/22, 1087, 1149/7, 1151/6, 1151/7, 1152 v katastrálním území Hradčany u Tišnova tak, jak je zakresleno v situačním výkrese C2 Celková situace stavby, kterou zpracoval Milan Brejcha ČKAIT 0100747, který tvoří přílohu č. 1 tohoto rozhodnutí.
- Pozemky dotčené demontáží nebo výměnou stávajícího venkovního vedení VN, NN vč. sloupů, pilířů, venkovní trafostanice apod.: 567/1, 6/4, 6/2, 6/3, 309, 306, 298, 567/2, 567/3, 249/5, 249/8, 249/1, 244, 246, 247, 5/2, 2, 1, 7, 16/2, 18, 17, 318, 319, 320, 316/2, 316/1, 315, 328, 330, 334/1, 333, 335, 338, 346, 345, 343, 300, 351/2, 352, 353, 357, 297, 361, 359, 362, 365, 366, 367, 369/1, 378, 379, 381/1, 382, 1150/2, 1151/6, 1151/7, 3/3 v katastrálním území Hradčany u Tišnova.

Určení prostorového řešení stavby:

- kabelové vedení 22 kV provedené kabelem 3x NA2XS2Y 1x150 mm² v délce 260 m,
- sdělovací vedení provedené HDPE trubkou v délce 260 m,
- kabelové vedení NN 0,4 kV provedené kabelem NAYY 4x240 mm² v délce 199 m,
- kabelové vedení NN 0,4 kV provedené kabelem NAYY 4x150 mm² v délce 199 m,
- kabelové vedení NN 0,4 kV provedené kabelem NAYY 4x25 mm² v délce 199 m,
- kiosková trafostanice 22/0,4 kV do 630 kVA – trafostanice Betonbau UF 2538 – výrobek plnící funkci stavby, železobetonová buňka odlitá jako jeden celek z železobetonu B35 osazená na šterkové lože.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavbou jsou dotčeny výše uvedené pozemky, na kterých se stavba umísťuje.

II. Stanoví podmínky pro umístění a realizaci stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou č. 1 tohoto rozhodnutí, kterou v květnu 2024 zpracoval autorizovaný technik Milan Brejcha ČKAIT 0100747, jež obsahuje situační výkres širších vztahů se zakreslením umístění stavby.
2. Bude zpracována dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby bude řešit začlenění stavby do území, zachování civilizačních, kulturních a přírodních hodnot v území, ochranu veřejného zdraví a životního prostředí.
4. Projektová dokumentace pro povolení stavby bude vypracována oprávněnou osobou dle příslušných právních předpisů.
5. Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení všech dotčených inženýrských sítí a přípojek.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: jeho název a sídlo sdělí stavebník písemně před zahájením prací zdejšímu stavebnímu úřadu.

8. Stavebník, nebo zhotovitel stavby provede při realizaci stavby preventivní opatření směřující k zabránění vzniku škody třetích osob. V případě způsobení takové škody je ten, kdo ji způsobil, povinen škodu nahradit dle platných soukromoprávních předpisů.
9. Platnost územního rozhodnutí se stanoví na 5 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí dle § 230 a násl. zákona č. 283/2021 Sb.
11. Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit (dle § 176 odst. 1 stavebního zákona, což odpovídá ustanovení § 226 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb.).
12. Bude dodrženo stanovisko **MěÚ Tišnov, odbor územního plánování, agenda památkové péče, pod č.j. MUTI 15984/2024/OÚP, spis. zn. S-MUTI 13754/2024/OÚP** ze dne 08.04.2024:
 - a) Upozorňujeme, že při jakýchkoliv zásazích do terénu včetně inženýrských sítí je třeba respektovat, že jde o území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Proto má stavebník vždy povinnost oznámit svůj stavební záměr v dostatečném časovém předstihu AV ČR v Brně a umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu jemu, nebo některé z oprávněných organizací (Ústav archeolog, památkové péče, Moravské zemské muzeum Brno, NPÚ-ÚOP Brno tec), viz § 21-22 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění arch. výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provedení výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů), příslušný stavební úřad a orgán státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb.).
13. Budou dodrženy podmínky komplexního vyjádření **MěÚ Tišnov, odbor životního prostředí, pod č.j. MUTI 17993/2024, spis. zn. S-MUTI 13954/2024/OŽP/PoV** ze dne 18.04.2024:
 - a) Je nutné, aby investor postupoval tak, aby nebyly narušeny příznivé hydrologické poměry v území. Na vlastní náklady učiní taková opatření, aby nebyla vlivem činnosti spojené se stavbou poškozena funkce melioračního zařízení případně vybudovaného na dotčených pozemcích. Investor projedná trasu se všemi vlastníky případně nájemci dotčených zemědělských pozemků a opatří si jejich souhlasy. Investor zajistí na vlastní náklad řádné provedení skrývky ornice, s odděleným ukládáním ornice a podorníčí na příslušném pozemku. Při zpětné rekultivaci musí dbát investor na to, aby nedošlo k promísení ornice s podorníční vrstvou, a tím k jejímu znehodnocení. Při provádění stavby nesmí dojít k úniku cizorodých látek do půd náležících do ZPF.
 - b) V rámci stavebního záměru je nutné dodržet účinná opatření ke snížení prašnosti během veškerých činností (především výkopové práce, stavební práce, manipulace se stavebními materiály, třídění a dopravě), které jsou zdrojem prašnosti. Mezi deponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal. Při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace na náklady stavebníka. Používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.
 - c) Pokud výstavbou dojde k dotčení dřevin rostoucích mimo les, je nutno postupovat v souladu s ustanovením § 8 výše uvedeného zákona. Při pracích je nutno dodržovat ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině — Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

14. Budou dodrženy podmínky vyjádření **MěÚ Tišnov, odbor životního prostředí** (odpadové hospodářství) **pod č.j. MUTI 21467/2024, spis. zn. S-MUTI 18240/2024/OŽP/UhM** ze dne 13.05.2024:
- a) Stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště.
 - b) Doklady o předání odpadu oprávněné osobě, které budou v souladu s ust. § 93a odst. 1 zákona o odpadech předloženy po provedení stavebního záměru správnímu orgánu, budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (ust. § 94 odst. 2 zákona o odpadech); u dokladů vystavených provozovatelem zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat uvedení stavby (název dle projektové dokumentace), ze které odpady pochází.
15. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., pod zn. 8 713/2023 - ÚVO/DoZd** ze dne 12.05.2023:
- a) Křížení silnic požadujeme provést protlaky, kolmo k ose silnice, minimální krytí chrániček 150 cm od nivelety silnice, chráničky budou umístěny v celém tělese silnice.
 - b) Montážní jámy mimo silnici v takové vzdálenosti, aby nebyla narušena statika silnice.
 - c) Před zásypem montážních jam budeme vyzváni ke kontrole.
 - d) Terén po montážních jámách bude uveden do původního stavu.
 - e) Podélné vedení bude otevřeným výkopem v ostatní ploše hloubka uložení 1 m, bez zásahu do tělesa silnice.
 - f) V místě zásahu do ploch zeleně budou odstraněny zbytky stavebního materiálu, na povrchu bude rozprostřena humusová vrstva tl. 10 cm včetně osetí travním semenem.
 - g) Jakékoliv poškození dopravního značení, tělesa silnic v důsledku provádění výše uvedené stavby je povinen opravit zhotovitel na svoje náklady, a to bez odkladu účinku.
 - h) V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán na silnici a nesmí dojít ke znečištění silnice, v případě znečištění silnice v důsledku této stavby zajistí prováděcí firma úklid.
 - i) V případě omezení provozu z důvodu výše uvedené stavby zajistí investor u specializované firmy přechodné dopravní značení, které musí být odsouhlasené SÚS JMK oblast Sever a Policii ČR KŘK Brno-venkov.
 - j) Uvedená stavba podléhá povolení zvláštního užívání silničního tělesa ve smyslu silničního zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Povolení vydává příslušný silniční správní úřad MěÚ Tišnov odbor dopravy.
 - k) Dotčený úsek silnice a příslušný pozemky budou před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předány. Předávací protokol sepiše zástupce SÚS JMK se zástupcem prováděcí firmy. Současně bude předán harmonogram prací. SÚS JMK je oprávněna požadovat kdykoli přístup k předanému úseku silnice za účelem kontroly prováděných prací na stavbě, Do protokolu o předání úseku po ukončení zvláštního užívání se uvede záruční doba (36 měsíců) a datum jejího ukončení kdy zhotovitel zodpovídá za opravy vzniknou po ukončení.
 - l) O zahájení stavebních prací bude nejméně 3 dny předem informován silniční inspektor.
 - m) V místech uložení navržených inženýrských sítí do pozemku, kde vlastníkem je Jihomoravský kraj požadujeme před zahájením stavby, aby měl investor uzavřenou „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“. Žádost o tuto smlouvu včetně potřebných podkladů bude podána na Jihomoravský kraj prostřednictvím SÚS JMK oblast Sever, Komenského 2, 678 01 Blansko.
16. Budou dodrženy podmínky vyjádření **MěÚ Tišnov, odbor dopravy a živnostenský úřad, pod č.j. MUTI 15218/2024, spis. zn. S-MUTI 13760/2024/ODŽÚ/Dv** ze dne 02.04.2024:

- a) V případě realizace stavby na krajské silnici bude zapotřebí požádat silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 2 - umísťování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravám těchto komunikací, nebudou-li neprodleně odstraněny (zařízení stavenišť, skládka stavebních hmot nebo paliva apod.), nebo bod c) - provádění stavebních prací, nepodléhají-li povolení záměru podle stavebního zákona, v souladu se zákonem o pozemních komunikacích, a to min. 30 dnů předem. K vydání povolení zvláštního užívání komunikace je třeba předchozí souhlas vlastníka příslušné pozemní komunikace, a pokud bude zvláštním užíváním ovlivněna bezpečnost nebo plynulost silničního provozu také souhlas příslušného orgánu Policie ČR.
- b) V souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o silničním provozu) bude zapotřebí požádat o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Stanovení přechodné úpravy provozu na veřejně přístupné účelové komunikaci bude projednán s dotčeným orgánem, kterým je příslušný orgán Policie ČR.
- c) V závislosti na rozsahu prací v krajské silnici je možné, že bude nutné dle § 24 zákona o pozemních komunikacích provést řízení o povolení částečné nebo úplné uzavírky krajské silnice, popřípadě může být nařízena objížďka. Žádost o povolení uzavírky je třeba doručit příslušnému správnímu úřadu nejpozději 30 dní před dnem požadovaného uzavření komunikace.
- d) V případě realizace stavby na veřejně přístupné účelové komunikaci bude zapotřebí v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o silničním provozu) bude zapotřebí požádat o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Stanovení přechodné úpravy provozu na veřejně přístupné účelové komunikaci bude projednán s dotčeným orgánem, kterým je příslušný orgán Policie ČR.
- e) V závislosti na rozsahu prací na veřejně přístupné účelové komunikaci je možné, že bude nutné dle § 24 zákona o pozemních komunikacích provést řízení o povolení částečné nebo úplné uzavírky veřejně přístupné účelové komunikace, popřípadě může být nařízena objížďka. Žádost o povolení uzavírky je třeba doručit příslušnému správnímu úřadu nejpozději 30 dní před dnem požadovaného uzavření komunikace.
17. Bude dodrženo závazné stanovisko **Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, pod č.j. MO 338425/2024-1322, spis. zn. 173866/2024-1322/OÚZBR** ze dne 22.04.2024.
18. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **CETIN, a.s., pod č.j. 138425/24** ze dne 14.05.2024:
- a) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu b) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- b) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen:
- dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK:
 - Při souběhu kabelů NN s trasou SEK musí být dodržena min. odstupová vzdálenost m u metalických kabelů a 0,15 m u optických kabelů. V místě křížení musí být dodržena min. odstupová vzdálenost 0,3 m u metalických kabelů a 0,2 m u optických kabelů, Budou-li kabely v místě křížení uloženy do chrániček přesahujících místo křížení min. 0,5 m na každou stranu, lze vzdálenost snížit na m, křížení provést v úhlu min. 45°.
 - Při souběhu a křížení kabelů VN s trasou SEK musí být dodržena min. vzdálenost 0,8 m.
 - Budou-li kabely uloženy do chrániček přesahujících místo křížení nebo souběhu min. 1 m na každou stranu, lze vzdálenost snížit na 0,3 m.
 - řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

- c) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- d) Pro účely přeložení SEK dle bodu c) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

19. Budou vyjádření podmínky společnosti **GasNet, s.r.o., kterou zastupuje společnost GasNet Služby, s.r.o., pod zn. 5003029130** ze dne 05.04.2024:

Podmínky pro realizaci stavby:

- a) Pro uložení kabelů NN, VN bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).
- b) Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min. 1 m od PZ-měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
- c) Trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr) musí být vedena v souladu s ČSN 332000-5-52 ed.2 alespoň 0,6 m od plynárenského objektu.
- d) Při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé. Přesah betonové Chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ. Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.

V případě křížení zemnicí sítě s PZ požadujeme provést následující opatření:

- a) Křížení bude kolmé nebo pod úhlem min. 60°.
- b) Při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5x0,5x0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu 0 m, - Páska uzemnění bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici.
- c) souběh uzemnění s plynárenským zařízením bude min. 1 m.
- d) Uzemnění budou vedena na opačnou stranu od plynovodu/přípojky.
- e) Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení a odsouhlasena samostatně. Přeložka bude provedena na náklady investora.
- f) Současně si vyhrajujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě,
- g) Před provedením zásyvu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

- a) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol, Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. BEZVYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ.
- b) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- c) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

- d) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - e) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - f) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - g) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - h) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - i) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.).
 - j) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
 - k) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - l) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy, a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - m) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - n) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
2. Budou dodrženy podmínky společnosti **Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, pod č.j. VASBV-3420/2024-Ne** ze dne 26.03.2024:
- a) Zahájení zemních prací bude Vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VAS.
 - b) Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS.
 - a) Před uvedením nově navrženého vedení do provozu je třeba předat na VAS geodetické zaměření v elektronické podobě.
 - b) V případě realizace protlaku musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozním střediskem VAS. V případě realizace protlaku musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseno příslušným provozním střediskem VAS a zatahovaná kabelová chránička nesmí být z potrubí určeného pro vodovody (nesmí být modrá nebo černá s modrými pruhy).

- c) Navrhované vedení je třeba umístit do takové vzdálenosti od námi provozovaných inženýrských sítí (IS) včetně přípojek, aby nebránilo snadnému provádění, eventuálně rekonstrukcím IS v souběhu. Minimální vzdálenost vedení v souběhu dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení je akceptovatelná pouze při křížení IS, eventuálně v mimořádně stísněných podmínkách. V případě, že dojde ke křížení kabelového vedení a námi provozovaných IS včetně přípojek, je nutné řešit ochrannou konstrukci kabelu tak, aby práce prováděné na námi provozovaných IS nenarušily statickou funkci kabelu (vložit kabel do chráničky).
 - d) Při návrhu umístění všech trvalých staveb musí být dodrženo ochranné pásmo (OP) námi provozovaných IS, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. OP je stanoveno na 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně nebo na 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm. V ochranném pásmu se nesmí provádět terénní úpravy, snižování nebo zvyšování terénu bez odsouhlasení na příslušném provozním středisku VAS. V případě zvýšení nivelety více než 0,1 m požadujeme předložit návrh na ochranu stávajícího potrubí vodovodu a kanalizace. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných IS nebo omezení jejich provozuschopnosti.
 - e) Požadujeme, aby byla před zásypem navrhovaného vedení provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrhovaným vedením a kontrola uložení zástupcem VAS. VAS vystaví protokol o provedené kontrole, Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby. Kontrolu objednejte na příslušném provozním středisku VAS.
 - f) Dojde-li k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
 - g) Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše společnost stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
 - h) V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.
3. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **EG.D, a.s., pod zn. M84748-27119275** ze dne 25.03.2024:
- a) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno:
 - provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - b) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - c) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD).
 - d) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

- e) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- f) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- g) Přizvání technika EGD ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
- h) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
- i) Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
 - u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m,
 - u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
- j) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- k) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
- l) Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu ve smyslu § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Petr Bělič, nar. 23.03.1985, Čebínská 82, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Růžena Běličová, nar. 20.09.1977, Čebínská 82, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Martin Beránek, nar. 24.05.1980, Trávníky 275/28, Černá Pole, 613 00 Brno 13
Rostislav Beránek, nar. 09.03.1979, Čebínská 114, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Jitka Brandnerová, nar. 19.05.1976, Hromádkova 2943/34, Židenice, 636 00 Brno 36
Karel Carda, nar. 26.10.1957, Tišnovská 80, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Ing. Hana Čápková, nar. 15.08.1983, Vícov 238, 798 03 Plumlov
Lucie Danielová, Dis., nar. 25.07.1985, Štěpánova 2002, 666 01 Tišnov 1
Michaela Dulínková, nar. 26.05.2001, Čebínská 115, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Ing. Oldřich Fiala, nar. 05.04.1979, Sportovní 206, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Bc. Zuzana Fialová, nar. 18.05.1976, Sportovní 206, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Ivana Havířová, nar. 05.06.1984, Čebínská 151, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Pavel Chrasta, nar. 23.06.1982, Maršov 24, 664 71 Veverská Bítýška
Eva Chrastová, nar. 01.06.1986, Žernůvka 6, Nelepeč-Žernůvka, 666 01 Tišnov 1
Mgr. Eva Jarolímová, nar. 01.01.1968, Elplova 2077/26, Líšeň, 628 00 Brno 28

Vítězslav Jindra, nar. 1958, nar. 28.11.1958, Čebínská 92, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Ing. Petr Johanides, nar. 30.04.1978, Mikulášskovo náměstí 571/10, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25
Radomír Jůza, nar. 12.01.1982, Sportovní 224, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Eliška Kačerová Zapletalová, nar. 02.08.1987, Čebínská 33, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Martin Kappel, nar. 11.11.1981, Drásovská 41, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Otakar Kappel, nar. 23.02.1954, Drásovská 41, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Hana Kartousová, nar. 04.02.1964, Čebín 76, 664 23 Čebín
Ilona Klusáková, nar. 14.04.1961, Drásovská 24, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Gabriela Koller, nar. 18.07.1977, Drásovská 41, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Mgr. Adam Kyncl, nar. 28.05.1991, Čebínská 116, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Petr Kyncl, nar. 3.1.1953, nar. 04.01.1953, Čebínská 116, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Karel Loukota, nar. 15.04.1992, Tišnovská 75, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Mgr. Jiří Lukas, nar. 09.10.1972, Čebínská 32, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Petr Lukas, nar. 05.02.1974, Čebínská 119, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Anna Lukasová, nar. 21.07.1945, Čebínská 119, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Eva Lukasová, nar. 19.10.1950, Drásovská 112, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Renata Malásková, nar. 29.10.1972, Úvoz 192, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Petr Mánek, nar. 21.03.1975, Drásovská 183, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Lea Mánková, nar. 15.10.1974, Drásovská 183, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Josef Marek, nar. 18.08.1949, Čebínská 149, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Roman Marek, nar. 04.09.1973, Čebínská 149, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Marie Marková, nar. 17.07.1950, Čebínská 149, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Iveta Mezlíková, nar. 05.10.1983, Čebínská 106, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Josef Mojžíš, nar. 23.02.1924, Čebínská 105, Hradčany, 666 01 Tišnov
Ing. Martin Novák, nar. 03.07.1983, Tišnovská 217, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Ing. Iva Nováková, nar. 20.09.1987, Tišnovská 217, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Danuše Novotná, nar. 05.04.1958, Čebínská 108, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Markéta Novotná, nar. 24.01.1978, Čebínská 169, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
David Novotný, nar. 23.07.1977, Čebínská 108, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Michal Novotný, nar. 30.11.1978, Čebínská 169, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Lenka Odehnalová, nar. 19.08.1981, Čebínská 159, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
František Pavlíček, nar. 03.03.1948, Čebínská 67, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Čeněk Peterka, nar. 12.05.1957, Čebínská 139, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Zdenka Peterková, nar. 28.07.1933, Čebínská 139, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Jana Pohlová, nar. 24.09.1989, Tišnovská 75, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Stanislav Prokeš, nar. 31.01.1943, Čebínská 128, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Zdeňka Prokešová, nar. 04.07.1959, Helfertova 532/37, Černá Pole, 613 00 Brno 13
Ladislav Ptáček, nar. 26.05.1955, Drásovská 24, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Libor Rašek, nar. 16.07.1969, Čebínská 143, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Ing. Milan Sáblik, nar. 28.02.1973, Tišnovská 170, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Dalibor Sedlák, nar. 22.07.1964, Na Bítýškách 649, 664 71 Veverská Bítýška
Slavomír Sedlák, nar. 22.08.1967, Čebínská 93, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Slavomír Sedlák, nar. 09.07.1938, Čebínská 93, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Jaroslava Sedláková, nar. 27.09.1938, Čebínská 93, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Josef Schaller, nar. 22.01.1952, Čebínská 148, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Ing. František Sichler, nar. 18.02.1958, Rozárka 681/31, Soběšice, 644 00 Brno 44
Andrea Slezáková, nar. 23.09.1986, Merhautova 1023/154, Černá Pole, 613 00 Brno 13
Pavel Srba, nar. 23.09.1959, Čebínská 95, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Božena Stojanová, nar. 26.08.1956, Čebínská 159, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Milada Stojanová, nar. 14.10.1935, Čebínská 114, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Martin Synek, nar. 06.12.1989, Křižínkov 79, 594 53 Osová Bítýška
Josef Špaček, nar. 23.01.1957, Čebínská 151, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Marie Špačková, nar. 11.09.1960, Čebínská 151, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Ing. Radim Štourač, nar. 25.10.1976, Čebínská 113, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Martina Štouračová, nar. 29.06.1978, Čebínská 113, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Josef Toman, nar. 15.04.1974, Čebínská 120, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Eva Věchetová, nar. 07.12.1974, Chudčice 55, 664 71 Veverská Bítýška
Ivan Verner, nar. 20.05.1959, Čebínská 122, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Dana Vernerová, nar. 28.08.1963, Čebínská 122, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Jiří Žák, nar. 22.10.1973, Tišnovská 21, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Mgr. Eva Marie Žáková, nar. 16.10.1990, Osvobození 1655, 666 01 Tišnov 1
Jitka Žáková, nar. 23.06.1973, Tišnovská 21, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
AUTO BarKr, s.r.o., Lhota Rapotina 58, 679 01 Skalice nad Svitavou
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
ICE invest spol. s r.o., V Újezdech 590/8, Medlánky, 621 00 Brno 21
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
Obec Hradčany, Tišnovská 131, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
Římskokatolická farnost Tišnov, Kostelní 16, 666 01 Tišnov 1
Slanina Dušan S.D. SERVIS s.r.o., Čebín 78, 664 23 Čebín
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, nám. Míru 111, 666 01 Tišnov 1

Odůvodnění:

Dne 04.06.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo dle § 44 správního řádu zahájeno územní řízení.

Na předmětné územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., jedná se o stavbu elektrizační soustavy, která je podle § 1 odst. 4 zákona č. 416/2009 Sb. stavbou energetické infrastruktury. Stavební úřad o této skutečnosti v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb. v oznámení o zahájení řízení účastníky poučil.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků. Stavební úřad oznámil opatřením č.j. MUTI 18867/2025 ze dne 20.05.2025 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům podle § 87 odst. 1 stavebního zákona za použití § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., dle kterého oznámení o zahájení řízení doručoval veřejnou vyhláškou, jednotlivě doručoval oznámení o zahájení řízení pouze dotčeným vlastníkům, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům. Účastníky řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kterým jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, identifikoval označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Současně stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Účastníci řízení ani dotčené orgány neuplatnili ve stanovené lhůtě žádné námitky ani závazná stanoviska.

Účastníkům byla následně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to opatřením ze dne č.j. MUTI 18867/2025 ze dne 20.05.2025. Žádný z účastníků tohoto práva nevyužil a k podkladům rozhodnutí se nevyjádřil.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí a předložené podklady dle ustanovení § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v tomto ustanovení.

Záměr žadatele je dle ustanovení § 90, odst. 1, písm. a) stavebního zákona v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Záměr je dle ustanovení § 90, odst. 1, písm. b) stavebního zákona také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, neboť neklade nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Podmínky ochrany dotčené dopravní a technické infrastruktury, dotčení ochranných a bezpečnostních pásem, jsou zpracovány do podmínek tohoto rozhodnutí na základě vyjádření níže specifikovaných vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury.

Na základě posouzení záměru ve smyslu ustanovení § 90, odst. 1, písm. c) stavebního zákona dospěl stavební úřad k závěru, že záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů a to Odboru životního prostředí MěÚ Tišnov, Odboru dopravy a živnostenský úřad MěÚ Tišnov, Odboru územního plánování, agendy památkové péče MěÚ Tišnov, Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, vydaných podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Dále je možné konstatovat, že v rámci tohoto řízení nebylo nutné řešit rozpory mezi správními orgány, příp. dotčenými orgány, ve smyslu § 4 odst. 8 stavebního zákona, nebo vést dohodovací řízení mezi těmito orgány ve smyslu § 136 odst. 6 správního řádu.

Záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska dle § 96b stavebního zákona, proto stavební úřad posoudil dle ustanovení § 90, odst. 2 stavebního zákona soulad záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování. Po provedeném posouzení dospěl stavební úřad k závěru, že záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, konkrétně s Územním plánem Hradčany, který nabyl účinnosti dne 14.02.2019, ve znění jeho změny č. I., která nabyla účinnosti 03.06.2021, změny č. II., která nabyla účinnosti 23.08.2023 a změny č. III., která nabyla účinnosti 30.04.2025. Stavba bude umístěna v zastavěném území obce v ploše veřejných prostranství ozn. PU a v ploše bydlení ozn. BI, kde je stavba technické infrastruktury přípustná. Pro předmětnou stavbu spadající do kategorie staveb dle § 103 odst. 1 písm. f) bod 5 stavebního zákona, která nezasahuje do nezastavěného území se nevydává závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona a její provedení nepodléhá vydání stavebního povolení ani vydání souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Stavební úřad v souladu s § 90 odst. 2 stavebního zákona rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby. Lze konstatovat, že pokud bude stavba realizovaná v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí, nebude mít stavba negativní vliv na okolí. Splnění podmínek tohoto rozhodnutí a ověření vlastností realizované stavby provede stavební úřad při kolaudaci stavby v souladu s § 230 a násl. stavebního zákona, k čemuž stanovil ve výroku II. podmínku č. 10 tohoto rozhodnutí.

Podkladem pro rozhodnutí byla následující závazná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření dotčených orgánů a vlastníků či správců dopravní a technické infrastruktury:

- MěÚ Tišnov, odbor územního plánování, agenda památkové péče, stanovisko pod č.j. MUTI 15984/2024/OÚP, spis. zn. S-MUTI 13754/2024/OÚP ze dne 08.04.2024.
- MěÚ Tišnov, odbor životního prostředí, komplexní vyjádření pod č.j. MUTI 17993/2024, spis. zn. S-MUTI 13954/2024/OŽP/PoV ze dne 18.04.2024.
- MěÚ Tišnov, odbor životního prostředí, vyjádření (odpadové hospodářství) pod č.j. MUTI 21467/2024, spis. zn. S-MUTI 18240/2024/OŽP/UhM ze dne 13.05.2024.
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., vyjádření pod zn. 8 713/2023 - ÚVO/DoZd ze dne 12.05.2023.

- MěÚ Tišnov, odbor dopravy a živnostenský úřad, vyjádření pod č.j. MUTI 15218/2024, spis. zn. S-MUTI 13760/2024/ODŽÚ/Dv ze dne 02.04.2024.
- Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, závazné stanovisko pod č.j. MO 338425/2024-1322, spis. zn. 173866/2024-1322/OÚZBR ze dne 22.04.2024.
- CETIN, a.s., vyjádření pod č.j. 138425/24 ze dne 14.05.2024.
- GasNet, s.r.o., kterou zastupuje společnost GasNet Služby, s.r.o., vyjádření pod zn. 5003029130 ze dne 05.04.2024.
- Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, vyjádření pod č.j. VASBV-3420/2024-Ne ze dne 26.03.2024.
- Vodafone Czech Republic, a.s., vyjádření pod zn. 240322-0917665935 ze dne 22.03.2024.
- T-mobile Czech Republic, a.s., vyjádření pod zn. E17453/24 ze dne 31.03.2024.
- EG.D, a.s., pod zn. M84748-26301224 ze dne 22.03.2024 (vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy).
- EG.D, a.s., vyjádření zn. M84748-27119275 ze dne 25.03.2024 (vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy).
- Obec Hradčany, vyjádření ze dne 31.05.2023.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad tedy pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona žadatele, tedy společnost EG.D, s.r.o., kterou zastupuje ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o.

Dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona obec Hradčany, jako obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Stavební úřad pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona vlastníky pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, konkrétně pojal fyzické a právnické osoby, kterými jsou: Petr Bělič, Růžena Běličová, Martin Beránek, Rostislav Beránek, Jitka Brandnerová, Karel Carda, Ing. Hana Čápová, Lucie Danielová, Dis., Michaela Dulínková, Ing. Oldřich Fiala, Bc. Zuzana Fialová, Ivana Havířová, Pavel Chrasta, Eva Chrastová, Mgr. Eva Jarolímová, Vítězslav Jindra, Ing. Petr Johanides, Radomír Jůza, Eliška Kačerová Zapletalová, Martin Kappel, Otakar Kappel, Hana Kartousová, Ilona Klusáková, Gabriela Koller, Mgr. Adam Kyncl, Petr Kyncl, Karel Loukota, Mgr. Jiří Lukas, Petr Lukas, Anna Lukasová, Eva Lukasová, Renata Malásková, Petr Mánek, Lea Mánková, Josef Marek, Roman Marek, Marie Marková, Iveta Mezlíková, Josef Mojžíš, Ing. Martin Novák, Ing. Iva Nováková, Danuše Novotná, Markéta Novotná, David Novotný, Michal Novotný, Lenka Odehnalová, František Pavlíček, Čeněk Peterka, Zdenka Peterková, Jana Pohlová, Stanislav Prokeš, Zdeňka Prokešová, Ladislav Ptáček, Libor Rašek, Ing. Milan Sáblik, Dalibor Sedlák, Slavomír Sedlák, Slavomír Sedlák, Jaroslava Sedláková, Josef Schaller, Ing. František Sichler, Andrea Slezáková, Pavel Srba, Božena Stojanová, Milada Stojanová, Martin Synek, Josef Špaček, Marie Špačková, Ing. Radim Štourač, Martina Štouračová, Josef Toman, Eva Věchetová, Ivan Verner, Dana Vernerová, Jiří Žák, Mgr. Eva Marie Žáková, Jitka Žáková, AUTO BarKr, s.r.o., CETIN a.s., ČEPS, a.s., Česká spořitelna, a.s., Československá obchodní banka, a. s., ČSOB Stavební spořitelna, a.s., EG.D Holding, a.s., EG.D, s.r.o., GasNet, s.r.o., ICE invest spol. s r.o., Jihomoravský kraj, Komerční banka, a.s., Raiffeisenbank a.s., Římskokatolická farnost Tišnov, Slanina Dušan S.D. SERVIS s.r.o., Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Správa železnic, státní organizace, Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko.

Dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; tito účastníci se identifikují označením dotčených

pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru: parc. č.: 1, 2, 5/2, 16/2, 17, 246, 247, 249/1, 252, 297, 298, 299/1, 299/2, 300, 302, 315, 316/1, 316/2, 317, 318, 319, 320, 321, 323/2, 328, 330, 333, 334/1, 335, 338, 342, 343, 345, 346, 347, 349, 350, 351/2, 352, 353, 354, 355, 357, 359, 361, 362, 365, 366, 367, 369/1, 369/2, 371, 372, 373, 374, 376, 377, 378, 379, 380/1, 380/2, 380/3, 381/1, 382, 588/1, 1151/1, 1150/2 v k.ú. Hradčany u Tišnova a vlastníci sousedních staveb technické infrastruktury: EG.D, s.r.o., CETIN a.s., Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, GasNet Služby, s.r.o., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov.

Stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení stavby. Na základě výše uvedených skutečností proto stavební úřad rozhodl dle § 79 a 92 stavebního zákona o umístění stavby tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Stavební úřad stanovil v souladu s § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost rozhodnutí na 5 let. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Odboru Krajský stavební úřad, podáním u zdejšího správního orgánu, MěÚ Tišnov, Odboru stavebního řádu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad stanovil v souladu s § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost rozhodnutí na 5 let. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Monika Svobodová v.r.
referent Odboru stavebního řádu

Příloha č. 1:

- situační výkres C2 Celková situace stavby, kterou zpracoval Milan Brejcha ČKAIT 0100747

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 28.05.2025.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejněno dne:

sňato dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):

ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IDDS: x8h3m4w

sídlo: Katovická č.p. 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1

zastoupení pro: EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Obec Hradčany, IDDS: 2aeajwu

sídlo: Tišnovská č.p. 131, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě) - veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska:

Petr Bělič, Čebínská č.p. 82, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Růžena Běličová, Čebínská č.p. 82, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Martin Beránek, Trávníky č.p. 275/28, Černá Pole, 613 00 Brno 13

Rostislav Beránek, Čebínská č.p. 114, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Jitka Brandnerová, Hromádkova č.p. 2943/34, Židenice, 636 00 Brno 36

Karel Carda, Tišnovská č.p. 80, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Ing. Hana Čápková, Vícov č.p. 238, 798 03 Plumlov

Lucie Danielová, Dis., Štěpánova č.p. 2002, 666 01 Tišnov 1

Michaela Dulínková, Čebínská č.p. 115, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Ing. Oldřich Fiala, Sportovní č.p. 206, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Bc. Zuzana Fialová, Sportovní č.p. 206, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Ivana Havířová, Čebínská č.p. 151, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Pavel Chrasta, Maršov č.p. 24, 664 71 Veverská Bítýška

Eva Chrastová, Žernůvka č.p. 6, Nelepeč-Žernůvka, 666 01 Tišnov 1

Mgr. Eva Jarolímová, Elpova č.p. 2077/26, Líšeň, 628 00 Brno 28

Vítězslav Jindra, Čebínská č.p. 92, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Ing. Petr Johanides, Mikuláškově náměstí č.p. 571/10, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25

Radomír Jůza, Sportovní č.p. 224, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Eliška Kačerová Zapletalová, Čebínská č.p. 33, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Martin Kappel, Drásovská č.p. 41, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Otakar Kappel, Drásovská č.p. 41, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Hana Kartousová, Čebín č.p. 76, 664 23 Čebín

Ilona Klusáková, Drásovská č.p. 24, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Gabriela Koller, Drásovská č.p. 41, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Mgr. Adam Kyncl, Čebínská č.p. 116, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Petr Kyncl, Čebínská č.p. 116, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Karel Loukota, Tišnovská č.p. 75, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Mgr. Jiří Lukas, Čebínská č.p. 32, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Petr Lukas, Čebínská č.p. 119, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Anna Lukasová, Čebínská č.p. 119, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Eva Lukasová, Drásovská č.p. 112, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Renata Malásková, Úvoz č.p. 192, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Petr Mánek, Drásovská č.p. 183, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Lea Mánková, Drásovská č.p. 183, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Josef Marek, Čebínská č.p. 149, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Roman Marek, Čebínská č.p. 149, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Marie Marková, Čebínská č.p. 149, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Iveta Mezlíková, Čebínská č.p. 106, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Josef Mojžíš, Čebínská č.p. 105, Hradčany, 666 01 Tišnov
Ing. Martin Novák, Tišnovská č.p. 217, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Ing. Iva Nováková, Tišnovská č.p. 217, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Danuše Novotná, Čebínská č.p. 108, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Markéta Novotná, Čebínská č.p. 169, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
David Novotný, Čebínská č.p. 108, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Michal Novotný, Čebínská č.p. 169, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Lenka Odehnalová, Čebínská č.p. 159, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
František Pavlíček, Čebínská č.p. 67, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Čeněk Peterka, Čebínská č.p. 139, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Zdenka Peterková, Čebínská č.p. 139, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Jana Pohlová, Tišnovská č.p. 75, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Stanislav Prokeš, Čebínská č.p. 128, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Zdeňka Prokešová, Helfertova č.p. 532/37, Černá Pole, 613 00 Brno 13
Ladislav Ptáček, Drásovská č.p. 24, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Libor Rašek, Čebínská č.p. 143, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Ing. Milan Sáblik, Tišnovská č.p. 170, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Dalibor Sedlák, Na Bítýškách č.p. 649, 664 71 Veverská Bítýška
Slavomír Sedlák, nar. 1967, Čebínská č.p. 93, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Slavomír Sedlák, nar. 1938, Čebínská č.p. 93, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Jaroslava Sedláková, Čebínská č.p. 93, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Josef Schaller, Čebínská č.p. 148, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Ing. František Sichler, Rozárka č.p. 681/31, Soběšice, 644 00 Brno 44
Andrea Slezáková, Merhautova č.p. 1023/154, Černá Pole, 613 00 Brno 13
Pavel Srba, Čebínská č.p. 95, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Božena Stojanová, Čebínská č.p. 159, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Milada Stojanová, Čebínská č.p. 114, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Martin Synek, Křižínkov č.p. 79, 594 53 Osová Bítýška
Josef Špaček, Čebínská č.p. 151, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Marie Špačková, Čebínská č.p. 151, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Ing. Radim Štourač, Čebínská č.p. 113, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Martina Štouračová, Čebínská č.p. 113, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Josef Toman, Čebínská č.p. 120, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Eva Věchetová, Chudčice č.p. 55, 664 71 Veverská Bítýška
Ivan Verner, Čebínská č.p. 122, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Dana Vernerová, Čebínská č.p. 122, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Jiří Žák, Tišnovská č.p. 21, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Mgr. Eva Marie Žáková, Osvobození č.p. 1655, 666 01 Tišnov 1
Jitka Žáková, Tišnovská č.p. 21, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
AUTO BarKr, s.r.o., Lhota Rapotina č.p. 58, 679 01 Skalce nad Svitavou

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEPS, a.s., Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
Československá obchodní banka, a. s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
EG.D Holding, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
ICE invest spol. s r.o., V Újezdech č.p. 590/8, Medlánky, 621 00 Brno 21
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
Komerční banka, a.s., Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
Římskokatolická farnost Tišnov, Kostelní č.p. 16, 666 01 Tišnov 1
Slanina Dušan S.D. SERVIS s.r.o., Čebín č.p. 78, 664 23 Čebín
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
Správa železnic, státní organizace, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno) - veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska:

vlastníci pozemků a staveb na nich v k.ú. Hradčany u Tišnova parc. č.: 1, 2, 5/2, 16/2, 17, 246, 247, 249/1, 252, 297, 298, 299/1, 299/2, 300, 302, 315, 316/1, 316/2, 317, 318, 319, 320, 321, 323/2, 328, 330, 333, 334/1, 335, 338, 342, 343, 345, 346, 347, 349, 350, 351/2, 352, 353, 354, 355, 357, 359, 361, 362, 365, 366, 367, 369/1, 369/2, 371, 372, 373, 374, 376, 377, 378, 379, 380/1, 380/2, 380/3, 381/1, 382, 588/1, 1151/1, 1150/2

a vlastníci sousedních staveb technické infrastruktury:

EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje Žerotínovo náměstí č.p.449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Dotčené orgány (do vlastních rukou):

Městský úřad Tišnov, Odbor dopravy a živnostenský úřad, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1
Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování, agenda památkové péče, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1
Městský úřad Tišnov, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1
Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Vypraveno dne: