

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Odbor stavebního řádu

Spis. zn.: S-MUTI/12978/2025/OSŘ/Ce

Č.j.: MUTI 31697/2025

Počet listů: 1 Počet příloh: 0

Vyřizuje : Ing. Jiřina Čechovičová

Tel.: 549 439 833

E-mail : jirina.cechovicova@tisnov.cz

Tišnov, 11.08.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI

Obec Hradčany, IČO 00362875, Tišnovská 131, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

(dále jen "stavebník") dne 01.04.2025 podala žádost o prodloužení platnosti povolení záměru:

Obec Hradčany - rozšíření vodovodní sítě v k.ú.Hradčany u Tišnova

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 90, 127/1, 128, 155/1, 545, 1320, 1324, 1338/1, 1339/2, 1344, 1347 v katastrálním území Hradčany u Tišnova, který stavební úřad povolil rozhodnutím spis. zn. S-MUTI 2532/2021, č.j.MUTI 12359/2021/OŽP/Ce, ze dne 31.03.2021. Řízení o prodloužení platnosti povolení záměru bylo zahájeno dnem doručení bezvadné žádosti.

Záměr obsahuje:

Jedná se o stavbu vodovodu ve dvou lokalitách v obci Hradčany, určených pro novou výstavbu. (pro cca 10 RD, 40 obyvatel)

Členění na stavební objekty:

SO 01 Vodovodní řad „1“

SO 01.01 Vodovodní řad „1“, včetně objektů

Vodovodní řad „1“ De 90 mm 184,0m

SO 01.02 Opravy narušených povrchů po výkopech

Narušené povrchy budou uvedeny do původního stavu.

SO 02 Vodovodní řad „2“, „2-1“

SO 01.01 Vodovodní řad „2“, „2-1“ včetně objektů

Vodovodní řad „2-1“ De 90 mm 260,5 m

Vodovodní řad „2“ De 110 mm 501,5 m

Délka přepojených částí přípojek De 32 mm na řad „2“ 3,0 m

SO 02.02 Vodovodní přípojky

Jedná se o přepojení stávajících vodovodních přípojek.

SO 02.03 Zrušení stávajícího vodovodního řadu

Stávající vodovod. řad DN50, který vede v souběhu s nově navrhovaným řadem v délce 98,0 m bude zrušen.

SO 02.04 Oplocení

v místě nadzem. požárního hydrantu v délce 7 m, stávající oplocení v délce 3,5 m bude zrušeno

SO 02.05 Opravy narušených povrchů po výkopech Narušené povrchy budou uvedeny do původního stavu

Celková délka řadů bez rozlišení dimenze je 946,0 m.

Celková délka přepojených částí přípojek je 3,0 m.

Délka rušeného úseku vodovodního řadu je 98,0 m.

Oplocení v délce 7 m.

1. účel vodního díla:

Zásobování obyvatelstva pitnou vodou.

2. druh vodního díla:

Veřejný vodovod; § 55 odst. 1 písm. c)

přibližné určení místa:

vodovod „1“: Y 608 837 X 1 145 113, Y 608 989 X 1 145 215

vodovod „2“: Y 608 797 X 1 144 438, Y 608 641 X 1 144 633

vodovod „2-1“: Y 608 715 X 1 144 699, Y 608 619 X 1 144 908

- vodovod rušený: Y 608 797 X 1 144 438, Y 608 732, X 1 144 373

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení podle § 198 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, úřední dny pondělí, středa 7:00 - 17:00 h, pátek 7:00-12:00 h, **po telefonické domluvě. K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.** Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Správní orgán tedy současně sděluje účastníkům řízení v souladu s ust. § 36 odst.3 správního řádu, že mají možnost před vydáním rozhodnutí ve věci, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Toto právo mohou využít do 5-ti dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, popřípadě důkazů a závazných stanovisek. Po vypršení těchto pěti dnů bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků, jednotlivě se doručuje stavebníkovi, dotčeným orgánům, dotčeným obcím a vlastníkům stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem a vlastníkům pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku.

Osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno se doručuje veřejnou vyhláškou, v tomto případě se písemnost považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení. Vlastníci sousedních pozemků jsou identifikováni označením pozemků.

Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Jiřina Čechovičová
referent odboru stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a OÚ Obce Hradčany, a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejněno dne

sňato dne

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Hradčany, IDDS: 2aeajwu

sídlo: Tišnovská č.p. 131, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, IDDS: 58iit2q

sídlo: nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, IDDS: siygxrm

sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Vlastníci sousedních pozemků: p.č. 102, 104, 107, 110, 112, 114, 115/1, 117, 119, 121, 126, 130, 132, 134, 136, 138, 139/1, 143/1, 145, 148/2, 150, 153, 155/1, 535, 536, 537/1, 538, 540/1, 540/2, 542, 544, 1037, 1209/2, 1209/3, 1210/1, 1210/2, 1210/5, 1296, 1037, 1321, 1322, 1323/5, 1330, 1332/1, 1337/2, 1339

na vědomí

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábková č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Městský úřad Tišnov, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1