

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Odbor stavebního řádu

Spis. zn.: S-MUTI 44525/2025/OSŘ/SH

Č.j.: MUTI 44618/2025

Počet listů: 1 Počet příloh: 0

Záměr Z/2025/202726

Řízení R/2025/215064

Vyřizuje: Svatava Hanáková

Tel.: +420 549 439 756

e-mail: svatava.hanakova@tisnov.cz

Tišnov 11.11.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Společenství obcí Tišnovsko, IČO 75058944, Komenského 1109, 666 02 Předklášteří, kterého zastupuje Martin Surý, IČO 07351135, Černovice 63, 679 75 Výdejní místo Černovice

(dále jen "stavebník") dne 31.10.2025 podal žádost o povolení záměru:

"CYKLOSTEZKY NA ÚZEMÍ DSO TIŠNOVSKO"

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1263, 1277, 1291, 1406 a 1275 v katastrálním území Sentice, parc. č. 1931, 1932 a 1934 v katastrálním území Březina u Tišnova, parc. č. 1348, 1358, 1354/1, 1357, 547/2, 1353, 1356, 1355/1 a 548 v katastrálním území Hradčany u Tišnova. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Tento projekt reaguje na všeobecně stále se zvyšující atraktivitu cyklostezek, vzhledem k současnému trendu oblíbenosti cykloturistiky a snaze nalézt alternativu k motorové dopravě. Cílovou skupinou uživatelů uvažovaných cyklostezek budou obyvatelé okolních obcí i návštěvníci dané lokality.

Délka úpravy je u SO 02 cca 891,4 m a u SO 03 cca 406,6 m. Trasy všech úseků jsou navrženy s ohledem na minimální zásahy do soukromých pozemků a s ohledem na nápojně body dopravní infrastruktury. Nejmenší směrový poloměr je 8 m a největší 500 m.

Výškové řešení všech úseků respektuje průběh stáv. terénu a cyklostezky budou navrženy v jeho úrovni + max. 0,15 m pro umožnění funkčního odvodnění a efektivní zimní údržby. Min. podélný sklon bude 0,5 % a maximální 6 %, vyjma úseku u SO 03 v km Z.Ú.- 0,120, kde vychází vzhledem ke stáv. terénu sklon cca 9 % - 12 %.

Dispoziční a především šířkové uspořádání navržené stavby je dáno tvarem a rozměry pozemků na kterých je umístována. Bylo zvoleno řešení s šířkou komunikace 2,5 m, s tím, že bude dodržen volný prostor komunikace v š. min. 3,0 m. Navržené komunikace spadají do funkční skupiny D a podskupiny D2. Odvodnění nových zpevněných povrchů je uvažováno jednak zásakem ve vlastní ploše cyklostezky a dále pak příčným spádem do okolního terénu, kde budou srážkové vody přirozeně zasakovány.

V rámci realizace akce se předpokládá i osazení příslušného mobiliáře v podobě laviček pro odpočívadla při začátku a konci jednotlivých úseků, každá z těchto odpočívátek bude doplněna i o odpadkový koš.

Dopravní značky C 9a Začátek cyklostezky a C 9b Konec cyklostezky budou umístěny vstřícně na začátku a konci každého z úseků.

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 40 odst. 4 písm. a) a § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, úřední dny: pondělí, středa 7:00 - 17:00 h, pátek 7:00-12:00 h po telefonické domluvě.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Správní orgán tedy současně sděluje účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, že mají možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Toto právo mohou využít do 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, popřípadě důkazů a závazných stanovisek. Po vypršení této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Svatava Hanáková v.r.
referent odboru

Vzhledem ke skutečnosti, že se ve smyslu ustanovení § 144 správního řádu jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručuje Městský úřad Tišnov, odbor stavebního řádu účastníkům oznámení o zahájení řízení veřejnou vyhláškou. Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s ustanovením § 25 správního řádu tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce Městského úřadu Tišnov a současně bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení bude písemnost považována za doručenou.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a současně se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

po sejmutí a potvrzení prosíme o zpětné zaslání

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozdělovník (komu se doručuje)

Účastníci podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona (dodejky):

Martin Surý, IDDS: zvxu93y

místo podnikání: Černovice č.p. 63, 679 75 Výdejní místo Černovice

zastoupení pro: Společenství obcí Tišnovsko, Komenského 1109, 666 02 Předklášteří

Radomíra Jandeková, IDDS: 4h4evmp

trvalý pobyt: nám. 28. října č.p. 543, 763 26 Luhačovice

Ing. Tomáš Koloušek, Šafránka č.p. 328, Rozdrojovice, 664 34 Kuřim

Aleš Malásek, Březina č.p. 75, 666 01 Tišnov 1

Ludmila Špačková, IDDS: mwnc6fy

trvalý pobyt: Tišnovská č.p. 12, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

MUDr. Petr Švejda, Mahenova č.p. 350/4b, Stránice, 602 00 Brno 2

Acer Etc. s.r.o., IDDS: 5fmi2vb

sídlo: Šafránka č.p. 328, Rozdrojovice, 664 34 Kuřim

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Hradčanská solární, s.r.o., IDDS: qgujsqy

sídlo: Blanenská č.p. 131, Kuřim, 666 03 Tišnov 3

Lesy České republiky, s.p., Správa toků- oblast povodí Dyje, Náměšť nad Oslavou, IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Obec Březina, IDDS: sqxazz3

sídlo: Březina č.p. 20, 666 01 Tišnov 1

Obec Hradčany, IDDS: 2aeajwu

sídlo: Tišnovská č.p. 131, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Obec Sentice, IDDS: f8abhax

sídlo: Sentice č.p. 71, 666 03 Tišnov 3

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Steinhauser Servis, s.r.o., IDDS: 8vh32z4

sídlo: Karasova č.p. 378, 666 01 Tišnov 1

Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, IDDS: 58iit2q

sídlo: nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, IDDS: rq6fs9a

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, IDDS: siygxrm

sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábková č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Městský úřad Tišnov, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, Dopravní inspektorát Brno - venkov, pracoviště dopravní inženýrství, IDDS: jydai6g

sídlo: Horní č.p. 21/731, 611 32 Brno 2

Účastníci podle § 182 písm. d) a e) stavebního zákona (veřejná vyhláška)

vlastníci a osoby oprávněné z věcných práv k pozemkům parc. č. 1278, 1279, 1402, 1293, 1295, 1403, 1273, 1320, 1321, 1276, 1323, 1405, 1404 v katastrálním území Sentice, parc. č. 1952, 1954, 1948, 1950, 1947, 872, 1946, 1949, 1951, 1945 v katastrálním území Březina u Tišnova.