

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Odbor stavebního řádu

Spis. zn.: S-MUTI/36214/2026/OSŘ/Ce

Č.j.: MUTI 44879/2026

Počet listů: 1 Počet příloh: 0

Záměr Z/2026/116361

Vyřizuje : Ing. Jiřina Čechovičová

Tel.: 549 439 833

E-mail : jirina.cechovicova@tisnov.cz

Tišnov, 08.10.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, IČO 49457004, nám. Míru 111, 666 01 Tišnov 1, který zastupuje Ing. Pavel Šudák, nar. 23.05.1968, Horní Hynčína 112, Pohledy, 568 02 Svitavy 2

(dále jen "stavebník") dne 13.08.2026 podal žádost o povolení záměru:

Hradčany - Čebínská, rekonstrukce vodovodu

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 392/5 (ostatní plocha), 1087 (ostatní plocha), 1152 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradčany u Tišnova. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

V rámci rekonstrukce dojde k redukci větví vodovodu. Namísto oboustranného vodovodu v první části ulice bude vodovod uložen v celé délce pouze po jedné straně. Trasa bude posunuta z krajnice vozovky a přidruženého prostoru silnice do vozovky, převážně mezi potrubí dešťové kanalizace a plynovodu, z důvodu lepšího prostorového uspořádání ostatních inženýrských sítí v přidruženém prostoru.

Stávající vodovodní řad IPE 110 určený k rekonstrukci začíná v uzlu na křižovatce ulic Sportovní, Drásovská a Čebínská, konkrétně na rohu ulic Sportovní a Drásovská. Pokračuje přes křižovatku do ulice Čebínská, kde se na jejím začátku rozdvíjí. Jedna větev IPE 110 pokračuje **v délce 287 m** v zeleném pásu po levé straně ulice a končí u trafostanice. Druhá větev IPE 110 vede **v délce 520 m** v přidruženém prostoru po pravé straně ulice až na její konec, kde pokračuje jako PVC 90 směrem k plochám výroby a skladování za obcí.

Rekonstrukcí dojde ke zrušení levé větve vodovodu a k přesunu pravé větve z přidruženého prostoru ulice do vozovky mezi plynovod a dešťovou kanalizaci z důvodu lepšího prostorového uspořádání inženýrských sítí v uličním prostoru. Přeložení řadu do nové trasy umožní zachování funkčnosti původního vodovodu, a tím i zásobování nemovitostí prakticky po celou dobu výstavby. Potrubí vodovodního řadu je uloženo v hloubce 1,2 až 1,5 m.

Je navrženo potrubí z polyetylénu d 110 × 10,0 PE100 RC2 SDR 11, tlakové třídy PN 16, certifikované podle technického předpisu PAS 1075. Dle tabulky 4 bude dodáváno v tyčích. Trubky musí být dvouvrstvé: vnější vrstva (10 % jmenovité tloušťky stěny) modré barvy a vnitřní koextrudovaná vrstva (90 % jmenovité tloušťky stěny) černé barvy, přičemž obě vrstvy musí být z materiálu PE100 RC.

Úseky vodovodního potrubí budou uloženy tak, aby byl dodržen minimální sklon 3 ‰.

Na trase jsou navrženy tři hydranty. Hydrant H1 bude plnit funkci vzdušníku, hydranty H2 a H3 budou sloužit jako kalníky a současně jako místa odběru požární vody. Uzávěry na jednotlivých větvích jsou navrženy podle požadavků provozovatele s ohledem na možnosti odkalování.

Po trase vodovodu bude přepojeno celkem 40 vodovodních přípojek. Potrubí přípojek je navrženo z polyetylenového vodovodního potrubí d 32 × 3 mm PE100 RC SDR 11, tlakové třídy PN 10.

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, úřední dny: pondělí, středa 7:00 - 17:00 h, pátek 7:00-12:00 h, **po předchozí telefonické domluvě**).

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Správní orgán tedy současně sděluje účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, **že mají možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Toto právo mohou využít do 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, popřípadě důkazů a závazných stanovisek. Po vypršení této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.**

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. (stavebník, obec, vlastník pozemku na kterém má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto stavbou dotčenému pozemku)

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno)

Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a současně se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

po sejmutí a potvrzení prosíme o zpětné zaslání

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha: C.2 Katastrální situační výkres (příloha veřejné vyhlášky vyvěšena spolu s oznámením o zahájení řízení na úřední desce MěÚ Tišnov, kde je možné si ji prohlédnout)

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

PAVEL ŠUDÁK, IDDS: yb5jtmw

místo podnikání: Horní Hynčina č.p. 112, Pohledy, 568 02 Svitavy 2

zastoupení pro: Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, nám. Míru 111, 666 01 Tišnov 1

Marcel Fabián, Drásovská č.p. 179, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Vlastníci dotčených pozemků 1152, 392/5, 1087:

Obec Hradčany, IDDS: 2aeajwu

sídlo: Tišnovská č.p. 131, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Jihomoravský kraj, Odbor majetkový, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Věcné břemeno k dotčeným pozemkům p.č.1152, 392/5, 1087:

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Hana Kartousová, Čebín č.p. 76, 664 23 Čebín

AUTO BarKr, s.r.o., IDDS: ndepbar

sídlo: Lhota Rapotina č.p. 58, 679 01 Skalice nad Svitavou

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

Ing. Petr Johanides, Mikulášskovo náměstí č.p. 571/10, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25

Zlata Fabiánová, Drásovská č.p. 179, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Marcel Fabián, Drásovská č.p. 179, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Petr Mánek, Drásovská č.p. 183, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Lea Mánková, Drásovská č.p. 183, Hradčany, 666 03 Tišnov 3

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

WIS Energo Hradčany a.s., IDDS: pnddwa8

sídlo: Muchova č.p. 242/2, 160 00 Praha 6-Dejvice

Vlastníci sousedních pozemků : 316/1, 315, 321, 323/1, 328, 330, 334/1, 335, 338, 342, 343, 345, 346, 349, 350, 351/2, 353, 352, 354, 355, 357, 361, 362, 366, 367, 369/1, 372, 371, 373, 374, 376, 378, 379, 380/1, 380/2, 381/1, 382, 383, 385, 387, 1149/3, 1149/7, 1150/2, 1150/1, 1151/3, 1151/1, 1151/6, 589, 588/1, 297, 299/3, 299/1, 302, 300, 305/7, 305/1, 307/1, 310, 311/2, 313/1, 314 v k.ú.Hradčany u Tišnova.

Dotčené IS:

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, IDDS: siygxrm

sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábková č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Město Tišnov, OŽP, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1